

ZARZĄDZENIE NR 132/RI,GN/2019
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Głównemu specjalście ds. infrastruktury – zastępcy kierownika.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 132/RI,GN/2019
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 14 czerwca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801)

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do zbycia następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka gruntu nr 305, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 140m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00015086/9,

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Słowiańskiej, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Otoczenie stanowią budynki mieszkalne, oraz kompleks drzewostanu liściastego. W okolicy skarpa, deniwelacja do 10m.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej zostanie zapewniony poprzez działkę nr 304 stanowiącą własność osoby fizycznej, z którą będzie dokonana zamiana nieruchomości.

III. Cena nieruchomości:

59.559,00zł

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 Ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie następuje w drodze zamiany.

V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

VI. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wynosi sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.