

ZARZĄDZENIE NR 96/GN/2024
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie www.bip.miedzyzdroje.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 96/GN/2024

Burmistrza Międzyzdrojów

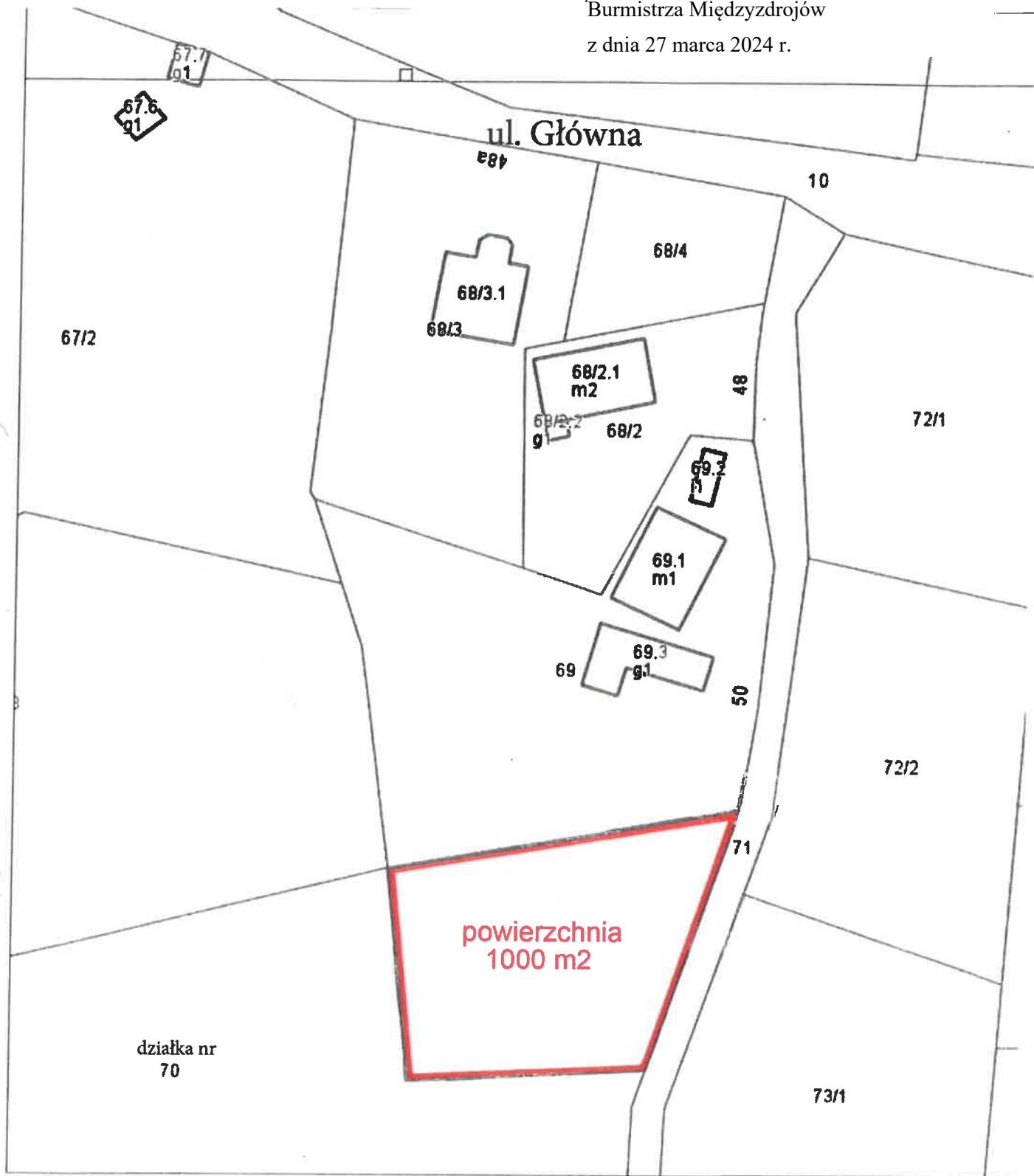
z dnia 27 marca 2024 r.

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	wysokość czynszu dzierżawnego
1	3	3	4	5	6	7
1	Teren stanowiący część działki nr 70, obręb 24- Lubin, o powierzchni 1000 m ² , wskazany na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00016838/3	Teren przeznaczony wyłącznie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 69, urządzenie zieleni.	10 lat	do 30 kwietnia każdego roku	bezprzetargowo	Roczny czynsz dzierżawny netto: 2.500,00 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%. Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2025r.
2	Teren stanowiący część działki nr 230/32, obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 1,92 m ² , położony w pasie drogi wewnętrznej- Plac Neptuna, oznaczony kolorem zielonym na załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia. KW Nr SZ1W/00017894/0	Teren przeznaczony wyłącznie na urządzenie ogródka gastronomicznego.	do 31.12.2026r.	do dnia 10 każdego miesiąca	bezprzetargowo	Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 1) w miesiącach lipiec, sierpień: 330,00 zł 2) w miesiącach maj, czerwiec, wrzesień: 85,00 zł 3) w pozostałym okresie: 14,50 zł do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23%.

						Czynsz podlegał będzie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany w formie komunikatów Prezesa GUS corocznie poczynając od 2025r.
--	--	--	--	--	--	---

LUBIN

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 96/GN/2024
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 27 marca 2024 r.



Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 96/GN/2024
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 27 marca 2024 r.

m. Międzyzdroje
Plac Neptuna

MAPA skala 1 : 250

