

**ZARZĄDZENIE NR 163/GN/2024**  
**BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 12 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 721) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego, ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach na stronie [www.bip.miedzdroje.pl](http://www.bip.miedzdroje.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

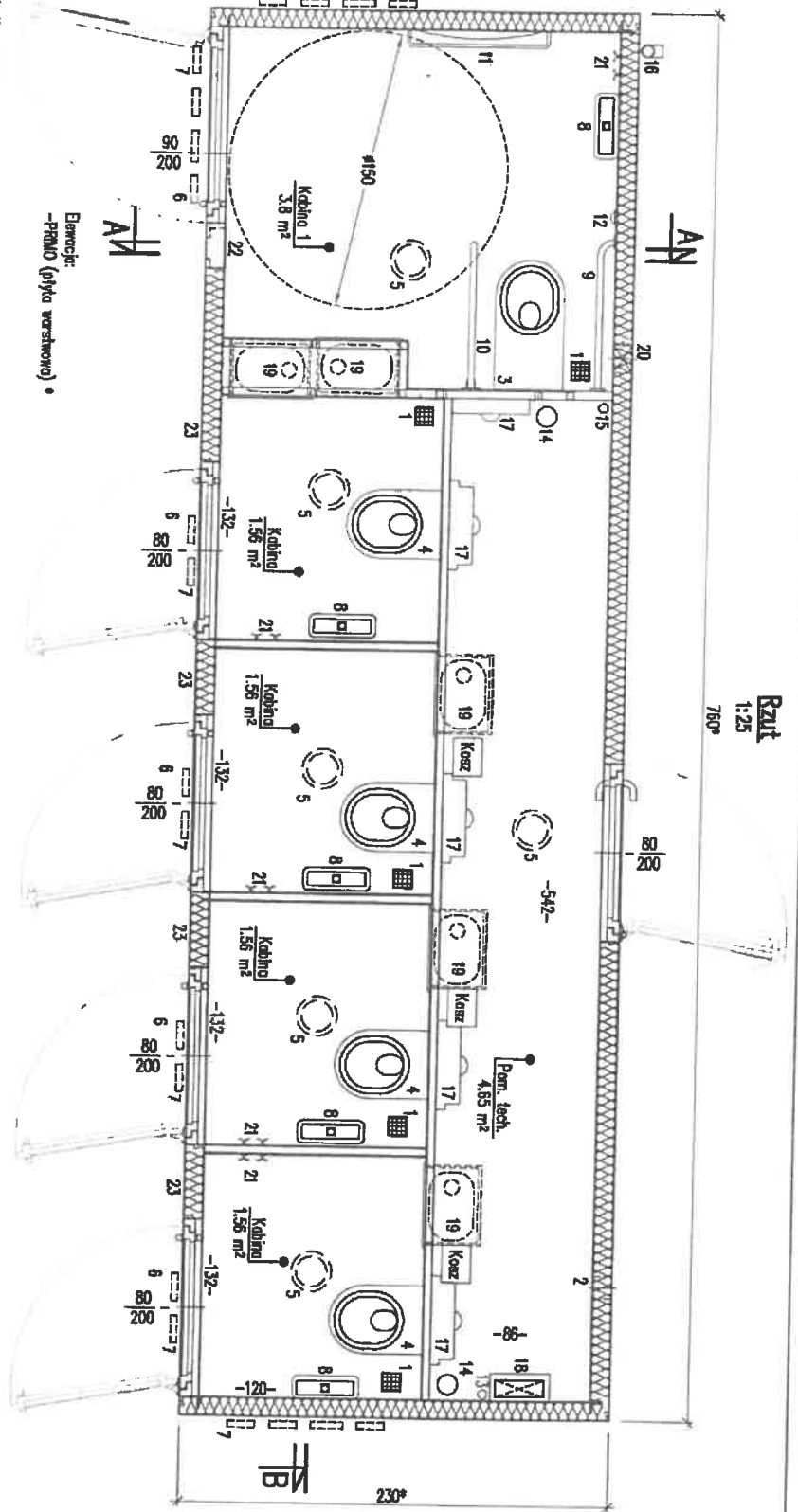
**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 163/GN/2024  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 12 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Opis nieruchomości Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania –cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	Kontener sanitarny o wymiarach 7,60 m x 2,30 m, składający się z pięciu kabin WC (1 kabina dla osób niepełnosprawnych) i pomieszczenia technicznego, wraz z terenem pod kontener o powierzchni 26,5m <sup>2</sup> (8m x 3,3m), stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy części ciągu pieszego zejścia "C,, na plażę, przy Alei Gwiazd <b>wskazany na załączniku nr 2</b> do niniejszego zarządzenia.  KW SZ1W/00045507/6	Prowadzenia toalet publicznych.	do dnia 31 maja 2025 roku	czynsz za cały okres dzierżawy płatny do dnia 30.09.2024 r.	przetarg ustny nieograniczony	Wartość wywoławcza czynszu dzierżawnego netto za cały okres dzierżawy: 50.000,00 zł z czego: - 95% czynszu przypada na miesiące sierpień i wrzesień, - 5% czynszu przypada na pozostałe miesiące trwania umowy dzierżawy,  do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 23 %

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 163/GN/2024  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 12 czerwca 2024 r.



1. Krotko ściętowa
2. Krotko wentylacyjna
3. Muszka dla niepełnosprawnych
4. Muszka zwykła
5. Oświetlenie wewnętrzne
6. Oświetlenie zewnętrzne
7. Piktogramy
8. Podłoga parkietu
9. Poręcz stała
10. Poręcz uchytyna
11. Przewłók dla niepełnosprawnych
12. Przycisk pomocy
13. Przyłącza elektryczne
14. Przyłącza kanalizacyjne
15. Przyłącza wody
16. Rura spustowa
17. Spłuczka
18. Szafa sterująca
19. Urządzenie z wbudowanym koszem na śmieci
20. Wentylator mechaniczny
21. Wieszaki
22. Wieszak wozu ze sterownikiem drzwi
23. Panel led

Elementy:  
-PRIMO (ojciec wozakowy) \*

**FD**

Instytut Projektowania i Budownictwa

Adres: Międzyzdroje - Rałt  
Data: Grudzień 2021  
Czytelność: A3  
Skala: 1:25  
Wzrost: PB  
Data: 01/10  
Wzrost: 04.05.053

UWAGA:  
1. Wymiary podano w [cm], rzędne w [m].

Kopiecia prawa zastrzeżone - All rights reserved

część działki nr 431/3 obr. 20  
przy zejściu "C" na plażę (Aleja Gwiazd)  
powierzchnia 26,5 m<sup>2</sup>

