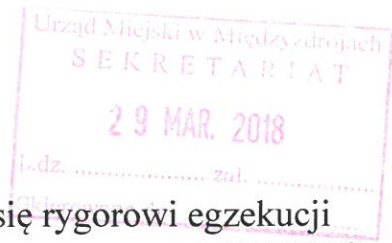


Protokół



z kontroli umów dzierżaw pod kątem poddania się rygorowi egzekucji wykonania określonych zobowiązań, wynikających z umowy, z art. 777 KPC za rok 2017

Kontrola jest planowaną kontrolą Komisji Rewizyjnej w 2018 r. i została przeprowadzona w dniu 14 lutego 2018 r.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli:

Przewodniczący - Adam Jakubowski

Wiceprzewodniczący - Jan Węglorz

Członkowie: Katarzyna Natkańska

Janusz Piłat

oraz:

wiceburmistrz Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka i kierownik referatu gospodarki nieruchomościami i rolnictwa Pani Edyta Konarzewska.

Komisja otrzymała do wglądu przygotowane poniższe umowy, z którymi się zapoznała :

1. GN.6845/1S-2017/62/2016 z dn. 28.10.2016
2. GN.6845/2S11/2017 z dn. 25.04.2017
3. GN.6845/200/30/2017 z dn. 30.05.2017
4. GN.6845/14S/31/2017 z dn. 01.06.2017
5. GN.6845/15S/32/2017 z dn. 14.06.2017
6. GN.6845/16S/33/2017 z dn. 16.06.2017
7. GN.6845/867/34/2017 z dn. 19.06.2017
8. GN.6845/912/38/2017 z dn. 26.06.2017
9. GN.6845/913/39/2017 z dn. 28.06.2017
10. GN.6845/874/45/2017 z dn. 20.07.2017
11. GN.6845/914/46/2017 z dn. 20.07.2017
12. GN.6845/902/48/2017 z dn. 27.07.2017
13. GN.6845/891/54/2017 z dn. 27.07.2017
14. GN.6845/915/55/2017 z dn. 27.11.2017
15. GN.6845/604/58/2017 z dn. 29.12.2017
16. GN.6845/605/59/2017 z dn. 29.12.2017
17. GN.6845/613/60/2017 z dn. 29.12.2017
18. GN.6845/916/61/2017 z dn. 29.12.2017
19. GN.6845/883/62/2017 z dn. 29.12.2017
20. GN.6845/634/63/2017 z dn. 29.12.2017

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, komisja uzyskała informację, że oprócz 20 przytoczonych umów, zostało podpisanych jeszcze 38 umów dzierżaw, w których nie zastosowano rygoru egzekucji z art. 777 § 1 pkt 5 lub 7 Kodeksu postępowania cywilnego.

Podstawowym kryterium do wprowadzenia w umowie dzierżawy art.777 KPC jest, jak poinformowano komisję, zabezpieczenie interesów Gminy w sytuacji, gdy istnieją wątpliwości co do rzetelności wywiązywania się dzierżawcy z obowiązków, wynikających z umowy (dotyczących między innymi płatności czynszu, usunięcia nakładów, wydania przedmiotu dzierżawy we wskazanym terminie).

Po przeanalizowaniu powyższych dokumentów oraz przeprowadzeniu wnikliwej dyskusji, Komisja Rewizyjna nie wniosła uwag dotyczących nieprawidłowości sporządzania umów.

Na tym protokół zakończono.

Jeden egzemplarz protokołu przedłożono Burmistrzowi Panu Leszkowi Doroszowi, który w terminie 7 dni od jego otrzymania ma prawo zgłoszenia zastrzeżeń, co do treści zawartych w protokole.

Wyżej wymieniona kontrola zostanie wpisana do rejestru kontroli w Urzędzie Miasta w Międzyzdrojach.

Podpis Przewodniczącego

Komisji Rewizyjnej

Podpis Kierownika Jednostki