

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

16-02-2018

Termin składania ofert

23-02-2018

Numer ogłoszenia

1089524

Status ogłoszenia

Zakończone

Miejsce i sposób składania ofert

Oferty należy składać do dnia: 23.02.2018 r. do godz. 10:00
w siedzibie zamawiającego
Gmina Międzyzdroje
ulica Książąt Pomorskich 5
72 -500 Międzyzdroje
Pokój nr 10 sekretariat

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Tadeusz Konopacki - kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

91 3275652

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

1). Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach” realizowanej w ramach działania 2.5 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014–2020 w zakresie: Przekształcenia obszarów, które ze względu na umiejscowienie w strukturze miasta i przeznaczenie zostały następująco nazwane: Zielona Brama, Plac Przyrodniczy, Park Rzeźb, Park Leśny, Park Zdrowy, Plac Gwiazd, Park Aktywności oraz Park Popołudniowy. W trakcie prac projektowych przeanalizowano również powiązania funkcjonalne pomiędzy istniejącymi obszarami zieleni a projektowanymi. Zaprojektowano uzupełnienie zieleni wysokiej w ciągach komunikacyjnych oraz wprowadzenie pnaczy.

W skład opracowania wchodzi działki nr: działki nr: 251, 256, 264, 73, 60/6, z obrębu 20 oraz

działki nr: 173/12, 286, 258, z obrębem 21.

Szczegółowy zakres robót budowlanych opisuje koncepcja „Zagospodarowania terenów zieleni w Międzyzdrojach.” Koncepcja stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

2) Obowiązki Inżyniera kontraktu zwanego dalej w zapytaniu ofertowym Wykonawcą:

W imieniu i na rzecz Zamawiającego, Inżynier Kontraktu przyjmuje obowiązek zorganizowania, przygotowania oraz kontrolowania procesu inwestycyjnego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2013 r. poz.1409 ze zm.) oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie aktami prawnymi poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami w branżach: drogowej, wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, konstrukcyjno-budowlanej, architektury krajobrazu oraz koordynacji robót poszczególnych branż.

3). Inżynier Kontraktu reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzeniu i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, próbach, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze końcowym zadania.

4). W imieniu Zamawiającego pełni funkcję „Koordynatora Inspektorów Nadzoru Inwestycyjnego” zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz.u. 2013 r. poz. 1409 ze zm.)

5). Inżynier Kontraktu zapewni po swojej stronie odpowiedni zespół osób, który posiada niezbędną zdolność techniczną i zawodową w postaci;

Inspektorów nadzoru dla branży:

- Inżynier Rezydent – Inspektor Koordynator Zespołu Nadzoru,
- Inspektor robót ogólnobudowlanych,
- Inspektor robót drogowych,
- Inspektor robót sanitarnych,
- Inspektor robót elektrycznych i energetycznych,
- Specjalista ds. zieleni w zakresie architektury krajobrazu w specjalności ogrodnictwo lub leśnictwo.

5). Zakres usług Inżyniera Kontraktu obejmuje ponadto:

- na etapie projektowania opiniuje, weryfikuje, sprawdza i uzgadnia w porozumieniu z Zamawiającym dokumentację budowlaną i projekt wykonawczy pod względem merytorycznym, proceduralnym i pod względem kompletności opracowań,
- na etapie odbioru sprawdza dokumentacje projektową (projekt budowlany, wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski oraz specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych pod względem wymagań administracyjnych, technicznych i organizacyjnych procesu inwestycyjnego, a także spełnienia przepisów sztuki budowlanej zastosowanych norm technicznych. Sprawdzenie dokumentacji w zakresie przygotowania postępowania przetargowego na roboty budowlane oraz możliwości zrealizowania obiektu w terenie, o udział w pracy komisji przetargowej podczas postępowania przetargowego na wybór Wykonawców robót.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: zachodniopomorskie Powiat: kamiński Miejscowość: Międzyzdroje

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach”

Przedmiot zamówienia

1). Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji zadania pn. „Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach” realizowanej w ramach działania 2.5 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014–2020 w zakresie: Przekształcenia obszarów, które ze względu na umiejscowienie w strukturze miasta i przeznaczenie zostały następująco nazwane: Zielona Brama, Plac Przyrodniczy, Park Rzeźb, Park Leśny, Park Zdrojowy, Plac Gwiazd, Park Aktywności oraz Park Popołudniowy. W trakcie prac projektowych przeanalizowano również powiązania funkcjonalne pomiędzy istniejącymi obszarami zieleni a projektowanymi. Zaprojektowano uzupełnienie zieleni wysokiej w ciągach komunikacyjnych oraz wprowadzenie pnączy.

W skład opracowania wchodzi działki nr: działki nr: 251, 256, 264, 73, 60/6, z obrębu 20 oraz działki nr: 173/12, 286, 258, z obrębu 21.

Szczegółowy zakres robót budowlanych opisuje koncepcja „Zagospodarowania terenów zieleni w Międzyzdrojach.” Koncepcja stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

2) Obowiązki Inżyniera kontraktu zwanego dalej w zapytaniu ofertowym Wykonawcą:

W imieniu i na rzecz Zamawiającego, Inżynier Kontraktu przyjmuje obowiązek zorganizowania, przygotowania oraz kontrolowania procesu inwestycyjnego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2013 r. poz.1409 ze zm.) oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie aktami prawnymi poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami w branżach: drogowej, wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, konstrukcyjno-budowlanej, architektury krajobrazu oraz koordynacji robót poszczególnych branż.

3). Inżynier Kontraktu reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzeniu i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, próbach, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze końcowym zadania.

4). W imieniu Zamawiającego pełni funkcję „Koordynatora Inspektorów Nadzoru Inwestycyjnego” zgodnie z art. 27 Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz.u. 2013 r. poz. 1409 ze zm.)

5). Inżynier Kontraktu zapewni po swojej stronie odpowiedni zespół osób, który posiada niezbędną zdolność techniczną i zawodową w postaci;

Inspektorów nadzoru dla branży:

- Inżynier Rezydent – Inspektor Koordynator Zespołu Nadzoru,
- Inspektor robót ogólnobudowlanych,
- Inspektor robót drogowych,
- Inspektor robót sanitarnych,
- Inspektor robót elektrycznych i energetycznych,
- Specjalista ds. zieleni w zakresie architektury krajobrazu w specjalności ogrodnictwo lub

leśnictwo.

5). Zakres usług Inżyniera Kontraktu obejmuje ponadto:

- na etapie projektowania opiniuje, weryfikuje, sprawdza i uzgadnia w porozumieniu z Zamawiającym dokumentację budowlaną i projekt wykonawczy pod względem merytorycznym, proceduralnym i pod względem kompletności opracowań,
- na etapie odbioru sprawdza dokumentację projektową (projekt budowlany, wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski oraz specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych pod względem wymagań administracyjnych, technicznych i organizacyjnych procesu inwestycyjnego, a także spełnienia przepisów sztuki budowlanej zastosowanych norm technicznych. Sprawdzenie dokumentacji w zakresie przygotowania postępowania przetargowego na roboty budowlane oraz możliwości zrealizowania obiektu w terenie, o udział w pracy komisji przetargowej podczas postępowania przetargowego na wybór Wykonawców robót.

Kod CPV

71520000-9

Nazwa kodu CPV

Usługi nadzoru budowlanego

Harmonogram realizacji zamówienia

15.12.2019r.

Załączniki

- [Wykaz osób](#)
- [Wykaz usług](#)
- [oświadczenie](#)
- [wzór umowy](#)
- [Formularz](#)
- [Zapytanie ofertowe](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Wiedza i doświadczenie

Wykonawca wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie :
usługi polegające na pełnieniu nadzoru nad realizacją co najmniej dwóch zadań, z których każde polegało na zagospodarowaniu terenu zieleni oraz montażu małej architektury o łącznej wartości 200.000,00 zł oraz załączą dowody określające, czy usługi zostały wykonane należycie.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Wykonawca dysponuje następującym osobami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia ,

co najmniej:

- a) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji Inżyniera Rezydenta / Kierownika zespołu pełniącego Nadzór Inwestorski/ - posiadająca wykształcenie wyższe techniczne;
- b) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji inspektora nadzoru robót budowlanych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- c) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji inspektora nadzoru robót sanitarnych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wentylacyjnych, gazowych urządzeń cieplnych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- d) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- e) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji inspektora nadzoru robót drogowych — uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- f) jedną osobę proponowaną do pełnienia funkcji inspektora ds. zieleni, małej architektury i zagospodarowania terenu posiadającym wykształcenie wyższe techniczne typu ogrodniczego lub leśniczego lub rolniczego.

Zamawiający wyraża zgodę na łączenie funkcji Koordynatora (Kierownika zespołu Nadzoru Inwestorskiego) lit. a, z pozostałymi stanowiskami lit. b-f.

W takim przypadku wskazana osoba winna spełniać wymagania Zamawiającego określone dla Koordynatora i Inspektora nadzoru danej branży .

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. W celu potwierdzenia spełniania warunku określonego w pkt 5.1. zamawiający żąda od wykonawcy:

1.1. wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy, zgodnie z załącznikiem Nr 4;

1.2. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z załącznikiem Nr 5.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający żąda następujących dokumentów:

2.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności

gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

2.2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie przesłanek opisanych w punkcie 7 niniejszego zapytania. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

3. Formularz ofertowy stanowi Załącznik nr 1.

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Cena -100%

Wykluczenia

Z udziału w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego wykluczeni zostaną:

Podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między

Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego

lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane

z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności:

1. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej

2. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji

3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;

5. Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności osób.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

GMINA MIĘDZYDROJE

Adres

Książąt Pomorskich 5

27-500 Międzyzdroje

zachodniopomorskie , kamieński

Numer telefonu

(91) 32-75-631

Fax

(91) 32-75-6

NIP

9860157042

Tytuł projektu

Zagospodarowanie terenów zieleni w Międzyzdrojach

Numer projektu

POIS.02.05.00-00-0063/16-00

Informacja o wybranym wykonawcy

Rozstrzygnięte

Nazwa i adres, data wpłynięcia oferty oraz jej cena

Konsorcjum firm:

Lider – Komplet Inwest Sp. z o.o. sp. k.

ul. Mieszka I 39

66-400 Gorzów Wlkp.

Partner - Komplet Inwest Sp. j.

Tomasz Granops, Elżbieta Prażanowska-Nieboj

ul. Mieszka I 39

66-400 Gorzów Wlkp.

data wpłynięcia - 23.02.2018r. godz. 9:11

Cena: 123 000,00

Pełna lista podmiotów

Konsorcjum firm:

Lider – Komplet Inwest Sp. z o.o. sp. k.

ul. Mieszka I 39

66-400 Gorzów Wlkp.

Partner - Komplet Inwest Sp. j.

Tomasz Granops, Elżbieta Prażanowska-Nieboj

ul. Mieszka I 39

66-400 Gorzów Wlkp.