

**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza **na dzień 24 kwietnia 2018 r. na godzinę 11.00** pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres **do 30.09.2018r.** wyznaczonych miejsc, położonych w Międzyzdrojach z przeznaczeniem na:

- sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem sprzedaży owoców i warzyw lub
- sprzedaż pamiątek lub
- sprzedaż okularów lub
- wykonywanie tatuaży lub warkoczyków lub
- sprzedaż kubków, koszulek lub innych przedmiotów z umieszczaniem na nich zdjęć,  
z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów oraz obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę,

**Przetarg zostanie przeprowadzony w sali konferencyjnej usytuowanej na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Książąt Pomorskich 5.**

Lp.	Opis przedmiotu przetargu	Cena wywoławcza czynszu netto za cały okres trwania umowy	Wysokość wadium	Wysokość postąpienia
1	2	3	4	5
1	Miejsce o powierzchni 2,40 m <sup>2</sup> (1,6m x 1,5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>nr 1</b> na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00017636/4	<b>12.000,00 zł</b>	<b>5.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>

2	Miejsce o powierzchni 2,40 m <sup>2</sup> (1,6m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>nr 2</b> na załączniku 2 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00017636/4	<b>12.000,00 zł</b>	<b>5.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>
3	Miejsce o powierzchni 2,40 m <sup>2</sup> (1,6m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>nr 3</b> na załączniku 2 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00017636/4	<b>12.000,00 zł</b>	<b>5.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>
4	Miejsce o powierzchni 2,40 m <sup>2</sup> (1,6m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 256, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>nr 4</b> na załączniku 2 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00017636/4	<b>12.000,00 zł</b>	<b>5.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>
5	Miejsce o powierzchni 2,25 m <sup>2</sup> (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone <b>nr 1</b> na załączniku 3 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00014755/3	<b>2.700,00 zł</b>	<b>1.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>
6	Miejsce o powierzchni 2,25 m <sup>2</sup> (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone <b>nr 2</b> na załączniku 3 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00014755/3	<b>2.700,00 zł</b>	<b>1.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>

7	Miejsce o powierzchni 2,25 m <sup>2</sup> (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone <b>nr 3</b> na załączniku 3 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00014755/3	<b>2.700,00 zł</b>	<b>1.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>
8	Miejsce o powierzchni 2,25 m <sup>2</sup> (1,5m x 1.5m) wyznaczone na terenie stanowiącym część działki nr 61, obręb 20 miasta Międzyzdroje, przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone <b>nr 4</b> na załączniku 3 do niniejszego zarządzenia  KW Nr SZ1W/00014755/3	<b>2.700,00 zł</b>	<b>1.000,00 zł</b>	<b>200,00 zł</b>

**Do ustalonego w wyniku przetargu czynszu dzierżawnego doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 23 kwietnia 2018 r. (włącznie) na rachunek bankowy Gminy Międzyzdroje PKO Bank Polski, NR KONTA 90 1020 4795 0000 9102 0368 6284 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy, którego dotyczy wadium.**  
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Międzyzdroje.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy do dnia 10 maja 2018 r. i wpłaty na w/w rachunek Gminy lub w kasie Urzędu ustalonego w wyniku przetargu czynszu wraz z należnym podatkiem VAT za cały okres trwania umowy, przed podpisaniem umowy dzierżawy.**

Gmina zastrzega sobie prawo nie podpisania umowy dzierżawy na miejsca wskazane w pozycjach 5, 6 i 7 z podmiotem, który uprzednio był już stroną umowy dzierżawy na te same miejsca, w sytuacji nie podjęcia przez Radę Miejską w Międzyzdrojach na sesji w dniu 19 kwietnia 2018 r. uchwały wyrażającej zgodę na wydzierżawienie wylicytowanego miejsca.

Warunkiem udziału w przetargu jest:


- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że:

- oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

**Informacje dodatkowe:**

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych.
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.
6. Wyznaczone miejsca nie posiadają przyłączy do infrastruktury technicznej.

 BURMISTRZ  
*J. Jankowski*



