inplus
DORADZTWO INWESTYCYJNE

INPLUS Doradztwo Inwestycyjne
Adam Sobczak
10-686 OLSZTYN
ul. Wilczyńskiego 25E/220
NIP 739 287 42 39 Regon 510946780
www.inplus.pl

Olsztyn 2007-10-05

Gmina Międzyzdroje
Ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na Opracowanie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje.

PROTEST

Dnia 5 października 2007 roku Zamawiający odpowiedział na pytania faksem oznaczonym numerem ZP 341/N-22/2007

Działając na podstawie art. 180 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych składam protest na postępowanie Zamawiającego:

1. Odpowiadając na pytanie numer 3: Prosimy o określenie max. Budżetu przeznaczonego na zrealizowanie zamówienia i przesłanie druku Zp-2 Zamawiający stwierdził, że zgodnie z artykułem 96 ust 5 ustawy Prawo Zamówień publicznych Udostępnianie protokołu i i załączników następuje po zakończeniu postępowania, w sposób określony w przepisie wykonawczym.

Otóż ust 5 artykuł 96 brzmi:

5. Prezes Rady Ministrów określi, w drodze rozporządzenia:
   1) wzór protokołu oraz zakres dodatkowych informacji zawartych w protokole, mając na względzie wartość zamówienia, tryb postępowania o udzielenie zamówienia, a także mając na celu zapewnienie możliwości zgłaszania uwag do treści protokołu przez osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia;
   2) sposób oraz formę udostępniania zainteresowanym protokołu wraz z załącznikami, mając na względzie zapewnienie jawności postępowania o udzielenie zamówienia.

Natomiast w ustępie 3 tego samego artykułu widnieje zapis:

3. **Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia, a wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu po upływie terminu ich składania.**

W związku z faktem, że Zamawiający podlega Parwu Zamówień Publicznych, które zostało zmodyfikowane, a treści na które powołuje się Zamawiający są treściami ze starej ustawy ŻĄDAMY udostępnienia druku ZP-2

2. Odpowiadając na pytanie:
   Zamawiający określa w SIWZ, iż przedmiotem Zamówienia jest również zlecenie sporządzenia kopii mapy topograficznej, pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:5000. Z informacji z powiatowego ośrodka geodezyjnego i wojewódzkiego ośrodka geodezyjnego wynika, że żaden z ośrodków nie posiada mapy topograficznej w tej skali. Powiatowy Ośrodek nie prowadzi w ogóle map

INPLUS Doradztwo Inwestycyjne 10 – 686 Olsztyn ul. Wilczyńskiego 25E/220
Tel. +48 89 523 73 80, +48 89 541 42 17 Fax. +48 89 522 29 52 E-mail: mbrejnak@inplus.pl

inplus
DORADZTWO
INWESTYCYJNE

Olsztyn 2007-10-05

topograficznych, a wojewódzki posiada mapę topograficzna w skali 1:10000. Tworząc opracowania studium na obszarach zbliżonych do gminy Międzyzdroje stwierdzamy, że skala 1:10000 jest skalą o wystarczającej szczegółowości. Czy Zamawiający dopuści opracowanie przedmiotu zamówienia na mapie o skali 1:10000?

Zamawiający stwierdza, że nie dopuszcza opracowania przedmiotu zamówienia na mapie o skali 1:10000.

W związku z powyższym ŻĄDAMY unieważnienia postępowania, które w sposób ewidentny naraża budżet jednostki samorządu terytorialnego na dodatkowe koszty związane z opracowaniem przedmiotu Zamówienia lub dopuszczenie możliwości opracowania studium na skali 1:10000. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy dopuszcza skalę od 1:5000 do 1:25000 w oparciu o mapę topograficzną będącą w zasobie ośrodków geodezyjnych. W związku z faktem, że Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej nie posiadają takiej mapy Wykonawca jest zmuszony przygotować taki podkład dodatkowo, co zwiększa koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz uniemożliwia dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia. W związku z czym Przetarg obarczony jest wadą uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu zamówienia. Poza tym nie dopuszczenie opracowania przedmiotu zamówienia na mapie o skali 1:10000 jest niczym nie umotywowane pod względem merytorycznym.

Protest został złożony na 2 kolejno ponumerowanych stronach.
Prosimy o potwierdzenie otrzymania powyższego pisma na numer faksu naszej firmy tj. 89-522-29-52

Z poważaniem

Michał Brejnak

INPLUS Doradztwo Inwestycyjne
Adam Sobczuk
10-686 OLSZTYN
ul. Wilczyńskiego 25E/220
tel. 89 287-42-09 Regon 510946780
www.inplus.pl

2.