

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 57/GN/2018 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 9.04.2018r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz.2147, poz.2260, z 2017 poz.624, poz.820, poz.1509, poz.1529, poz.1566, poz.1595)

**Burmistrz Międzyzdrojów**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

działka gruntu nr 38/8, obręb 21 miasta Międzyzdroje , o powierzchni 71m2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00029337/5,

**II. Opis nieruchomości :**

Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach, w kształcie zbliżonym do prostokąta , położona pomiędzy posesją przy ul. Zwycięstwa 24a (działka nr 35) a drogą wewnętrzną biegnącą wzdłuż muru oporowego kościoła ( działka nr 38/4)

**III. Cena nieruchomości :**

36.600,00

Przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT

**IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego . Plan stracił ważność 01.01.2004r.

**VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



**BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*  
**Leszek Dorosz**