

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 57/GN/2018 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 09.04.2018r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz.2147, poz.2260, z 2017r. poz.624, poz.820, poz.1509, poz.1529, poz.1566, poz.1595)

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

działka gruntu nr 39/2, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 1.086m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00022529/9.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 6871/32682 części w nieruchomości wspólnej.

II. Opis nieruchomości :

Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na pierwszym piętrze budynku wielomieszkaniowego, położonego w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa 22 , w skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, weranda, łazienka, korytarz ze schodami o łącznej powierzchni użytkowej 68,71m²

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 6871/32682 części w nieruchomości wspólnej.

III. Cena nieruchomości :

250.000,00zł (siedemdziesiąt dwa tysiące złotych) , w tym:

- lokal – 122.950,00zł (sto dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych)

- udział w gruncie – 127.050,00zł (sto dwadzieścia siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych)

IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

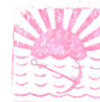
przetarg ustny nieograniczony.

V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość nie jest aktualnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.204r.

VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



BURMISTRZ
Leszek Dorosz