

ZARZĄDZENIE NR 124/GN/2018
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 4 września 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 124/GN/2018
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 4 września 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089)

**Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona
do sprzedaży następująca nieruchomość:**

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

działka gruntu nr 342/2, obręb 20 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 740m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00016880/2.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 3960/21337 części w nieruchomości wspólnej.

II. Opis nieruchomości :

Lokal mieszkalny nr 4, usytuowany na pierwszym piętrze budynku wielomieszkaniowego, położonego w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa 37, w skład lokalu wchodzi: pokój z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz, dwa pomieszczenia gospodarcze, o łącznej powierzchni użytkowej 39,60m²

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 3960/21337 części w nieruchomości wspólnej.

III. Cena nieruchomości :

120.000,00zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych)

Na podstawie art.43 ust.1 pkt.10 Ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

przetarg ustny nieograniczony.

V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

nieruchomość nie jest aktualnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r.

VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.