

**ZARZĄDZENIE NR 149/GN/2018**  
**BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 22 października 2018 r.

**w sprawie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.121, poz. 50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz. 1496, poz. 1669, poz.1693, poz.1716) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik do zarządzenia Nr 149/GN/2018

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 22 października 2018 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

### przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.121, poz.50, poz.650, poz.1000, poz.1089, poz.1496, poz. 1669, poz.1693, poz.1716)

**Burmistrz Międzyzdrojów**  
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

#### I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

udział do 1/2 części w działce gruntu nr 120/19, obręb 25 Wicko, o powierzchni 324m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00036721/6.

#### II. Opis nieruchomości :

Nieruchomość niezabudowana położona w Wicku, w kształcie prostokąta, o znacznym skłonie południowym wykorzystywana jest jako dostęp do drogi publicznej (ul. Żwirowej) dla działki nr 120/17 i 120/28.

#### III. Cena nieruchomości:

30.666,98zł ( trzydzieści tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 98/100)

Cena zawiera należny podatek VAT ze stawką 23%, w wysokości 5.734,48zł.

#### IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 120/17 położonej w obrębie 25 Wicko.

#### V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXX/302/05 z dnia 21.04.2005 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach przedmiotowa nieruchomość objęta jest symbolem MM tereny wyłącznie mieszkaniowe.

#### VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.