

ArTop PRACOWNIA PROJEKTOWA  
ul. Bociania 37, 71-696 Szczecin  
tel./fax (0-91) 45-57-930

## PROJEKT WYKONAWCZY

**NAZWA INWESTYCJI :** Budynek mieszkalny wielorodzinny

**BRANŻA :** Architektura

**RODZAJ OPRACOWANIA:** Kolorystyka elewacji

**ADRES INWESTYCJI :** ul. M. Skłodowskiej- Curie,  
Międzyzdroje, działka 584/1

**INWESTOR :** Gmina Międzyzdroje  
ul. Książąt Pomorskich 5  
72-500 Międzyzdroje

PROJEKTANT

arch. Z. KACZYŃSKI

upr. nr 160/Sz/83

SPRAWDZAJĄCY

arch. I. KACZYŃSKA

upr. nr 56/Sz/2000

Szczecin, 03.2006

## II Spis treści

I	Strona tytułowa
II	Spis treści
III	Spis rysunków
IV	Opis techniczny
V	Część graficzna

## III Spis rysunków

1.	Kolorystyka - Elewacja zachodnia	1:200
2.	Kolorystyka - Elewacja wschodnia	1:200
3.	Kolorystyka - Elewacja północna i południowa	1:200

## IV Opis techniczny

- do projektu kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy M. Skłodowskiej – Curie w Międzyzdrojach (dz. 584/1)

### **1. Podstawa opracowania**

- 1.1 Umowa z Inwestorem
- 1.2 Projekt budowlany budynku

### **2. Przedmiot i zakres opracowania**

- 2.1 Przedmiotem opracowania jest projekt kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

### **3. Kolorystyka elewacji**

#### **3.1 Ściany**

Zaprojektowano docieplenie ścian budynku wg kompleksowego systemu ociepleniowego na bazie styropianu Weber Terranova. Na ścianach projektowanego budynku należy zastosować tynk polimerowo-silikatowy (barwiony w masie) w dwóch kolorach. Numery wg wzornika Color Spectrum: 400B i 400D, faktura „baranek” 2 mm.

Dopuszcza się zmianę systemu dociepleń na inny pod warunkiem uzgodnienia tej zmiany z projektantem.

W trakcie prowadzenia prac temperatura podłoża i otoczenia nie może być niższa niż +5°C, ani wyższa niż +25°C. Wykonywaną zaprawę należy chronić przed bezpośrednim działaniem słońca i deszczu aż do pełnego związania tynku. Temperatura powietrza nie powinna spadać poniżej 0°C przynajmniej przez 5 dni od nałożenia tynku. Jeśli w trakcie prac i wiązania tynku wystąpią okresy wysokiej wilgotności powietrza i niskiej temperatury, na powierzchni tynku mogą pojawić się przebarwienia i białe wykwity wapienne. Jest to zjawisko naturalne dla tynków mineralnych.

W celu ujednoczenia koloru zaleca się jednokrotne przemalowanie farbą terracolor sol w kolorze tynku, po jego pełnym związaniu. Poszczególne fragmenty ścian malować wg rysunków stanowiących część graficzną projektu.

### 3.2 Cokoły

Na cokoły i murki należy zastosować tynk dekoracyjny gotowy do nanoszenia, na bazie żywic akrylowych i barwionych kamyków kwarcowych, mrozo - i wodoodporny, łącznie z płynem gruntującym. Zaprojektowano tynk dekoracyjny gruboziarnisty Terra - Marmolit; numer wzoru: 1040 MO58 w systemie Weber Terranova.

W trakcie prowadzenia prac temperatura podłoża i otoczenia nie może być niższa niż +5°C, ani wyższa niż +25°C, a wilgotność powietrza zbyt wysoka. Wykonywaną wyprawę należy chronić przed bezpośrednim działaniem słońca i opadów atmosferycznych aż do pełnego związania tynku. Czas wiązania w przypadku wysokiej wilgotności powietrza i / lub niskiej temperatury może się znacznie przedłużyć. Masę tynkarską należy mieszać ręcznie. Do mieszania i nanoszenia używać wyłącznie narzędzi ze stali nierdzewnej. Pod warstwę tynku nie może dostawać się woda. Przynajmniej przez 5 – 6 dni od nałożenia tynk nie może być narażony na działanie mrozu i wilgoci. Wyprawę gramplast nakładać na elewacje wg rysunków stanowiących część graficzną projektu.

### 3.3 Dach

W projekcie zastosowano blachę dachówkopodobną w kolorze brązowym.

### 3.4 Rynny i rury spustowe – w projekcie przyjęto system rynien dachowych w kolorze brązowym.

### 3.5 Ślusarka

Zaprojektowano balustrady z prętów stalowych pomalowanych na kolor brązowy.

### 3.6 Stołarka okienna

W mieszkaniach i korytarzach zaprojektowano okna PCV w kolorze białym.

### 3.7 Stołarka drzwiowa

Drzwi wejściowe do klatek schodowych – aluminiowe, przeszklone w kolorze brązowym.

#### UWAGA:

W trakcie wykonywania wszystkich prac związanych z zakresem objętym niniejszym opracowaniem, należy przestrzegać zaleceń i instrukcji producenta, należy stosować wyłącznie materiały posiadające odpowiednie atesty.

mgr inż. arch. Iwona Kaczyńska  
upr. proj. 56/Sz/2000

