

PROTOKÓŁ

z kontroli realizacji wieloletnich umów dzierżaw powyżej 5 lat

Kontrola jest planowaną kontrolą Komisji Rewizyjnej w 2017 r. i została przeprowadzona w dniach 8 lutego, 28 lutego, 7 marca i 12 kwietnia br.

W posiedzeniach uczestniczyli:

Przewodniczący - Adam Jakubowski

Wiceprzewodniczący - Jan Węglorz

Członkowie - Dorota Klucha

- Katarzyna Natkańska

- Janusz Piłat

- Filip Szyszkowski

oraz zastępca burmistrza Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, skarbnik Urzędu Miejskiego Pani Agnieszka Sadka, kierownik referatu gospodarki nieruchomościami i rolnictwa Pani Edyta Konarzewska, inspektor planowania przestrzennego Pani Sylwia Jagielska oraz inspektor planowania przestrzennego Pani Małgorzata Baczyńska.

Przeprowadzono kontrolę 28 umów o numerach:

- GN.6845/882/2013
- Nr 93/2009
- Nr 94/2009
- G.7224/66/2008
- Nr 94. 715/2/98
- GN.6845/890/30/2014
- G.7224/157/77/2009
- G.7224/747/57/2010
- G.7224/786/75/2010
- G.7224/758/6/2013
- G.7224/867/86/2012
- Umowa dzierżawy z 22 lutego 2011 r.
- Umowa dzierżawy z 8 września 2011 r.
- G.7224/114/110/2011
- G.7224/674/37/2009
- GN.6845/889/20/2014
- G.7224/808A/70/2010
- G.7224/817/243/2006
- GN.6845/873/2/2012
- GN.6845/897/3/2015
- G.7224/859/275/2011
- G.6845/899/8/2015
- GN.6845/900/12/2015
- GN.7224/895/2014
- Umowa z Adler-Schiffe zawarta 30.09.2003r.
- GN.6845/880/115/2013
- 14 umów pod garaże z dn.01.03.2013 r.

- GN.6845/903/44/2016

W trakcie kontroli w dniu 21 marca 2017 r., komisja zwróciła się pisemnie do Burmistrza o udzielenie dodatkowych informacji dotyczących kontrolowanych umów. Odpowiedź otrzymano w dniu 3 kwietnia 2017 r. (sygnat. GN.6845.459.2017). Członkowie komisji nie wnieśli zastrzeżeń do otrzymanych wyjaśnień.

Uwagi, wnioski, spostrzeżenia:

Komisja stwierdza, że umowy realizowane są zgodnie z ich zapisami.

Jednakże przy umowie nr GN.6845/890/30/2014 w dniu jej podpisania została wydana zgoda na poddzierżawianie części terenu. Komisja stoi na stanowisku, że działka ta powinna być podzielona, a pozostały teren wydzierżawiony przez Urząd Miasta.

Przy umowie nr G.7224/674/37/2009 już od września 2010 r. Urząd Miejski otrzymał informację Samorządowego Kolegium Odwoławczego oraz z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego o niemożliwości realizacji inwestycji na zasadzie pozwolenia na budowę. W związku z tym Urząd powinien wezwać dzierżawcę do przedstawienia harmonogramu prac na zgłoszenie. Komisja stwierdza brak protokołów z kontroli wykonywanych prac na zgłoszenie.

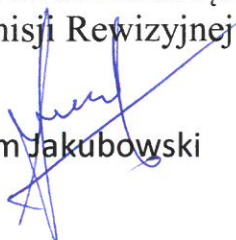
Na tym protokół zakończono.

Jeden egzemplarz protokołu przedłożono Burmistrzowi Panu Leszkowi Doroszowi, który w terminie 7 dni od jego otrzymania ma prawo zgłoszenia zastrzeżeń co do treści zawartych w protokole.

Wyżej wymieniona kontrola zostanie wpisana do rejestru kontroli w Urzędzie Miasta w Międzyzdrojach.

Podpis Przewodniczącego
Komisji Rewizyjnej

Adam Jakubowski



Podpis Kierownika Jednostki



MIĘDZYZDROJE
BURMISTRZ
Leszek Dorosz