



OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza **na dzień 12 czerwca 2017 r. na godzinę 11 .00** przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na okres **do 08.09.2017r.** wyznaczonych miejsc, położonych w Międzyzdrojach.

Przetarg zostanie przeprowadzony w Sali konferencyjnej usytuowanej na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Książąt Pomorskich 5.

Lp.	Opis przedmiotu przetargu	Przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania umowy	Wysokość wadium	Wysokość postąpienia
1	2		3	4	5
1	Miejsce o pow. 105 m² (7m x 15m) wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 2 na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia. KW Nr 18323	Działalność gastronomiczna	25.000,00 zł	5.000,00 zł	200,00 zł
2	Miejsce o pow. 105 m² (7m x 15m) wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 3 na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia. KW Nr 18323	Działalność gastronomiczna	25.000,00 zł	5.000,00 zł	200,00 zł

3	Miejsce o pow. 32 m ² (4m x 8m) wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone nr 4 na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia. KW Nr 18323	Ustawienie toalet ogólnodostępnych	5.000,00 zł	2.000,00 zł	200,00 zł
---	---	------------------------------------	-------------	-------------	-----------

Do ustalonego w wyniku przetargu czynszu dzierżawnego doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 09 czerwca 2017 r. (włącznie) na rachunek bankowy Gminy Międzyzdroje BGŻ BNP PARIBAS S.A. Oddział w Międzyzdrojach numer: **38 2030 0045 1110 0000 0054 7180** lub w kasie **Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach**, ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy, którego dotyczy wadium.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Międzyzdroje.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy do dnia 30 czerwca 2017 r. i wpłaty na w/w rachunek Gminy lub w kasie Urzędu ustalonego w wyniku przetargu czynszu wraz z należnym podatkiem VAT za cały okres trwania umowy, przed podpisaniem umowy dzierżawy.

Gmina zastrzega sobie prawo nie podpisania umowy dzierżawy na miejsce będące przedmiotem niniejszego ogłoszenia z podmiotem, który uprzednio był już stroną umowy dzierżawy na to samo miejsce, w sytuacji nie podjęcia przez Radę Miejską w Międzyzdrojach uchwały wyrażającej zgodę na wydzierżawienie wylicytowanego miejsca.

W przypadku braku możliwości podpisania umowy z osobą wygrywającą przetarg w związku nie podjęciem w/w uchwały przez Radę Miejską, wadium wniesione na przedmiotowe miejsce zostanie zwrócone.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

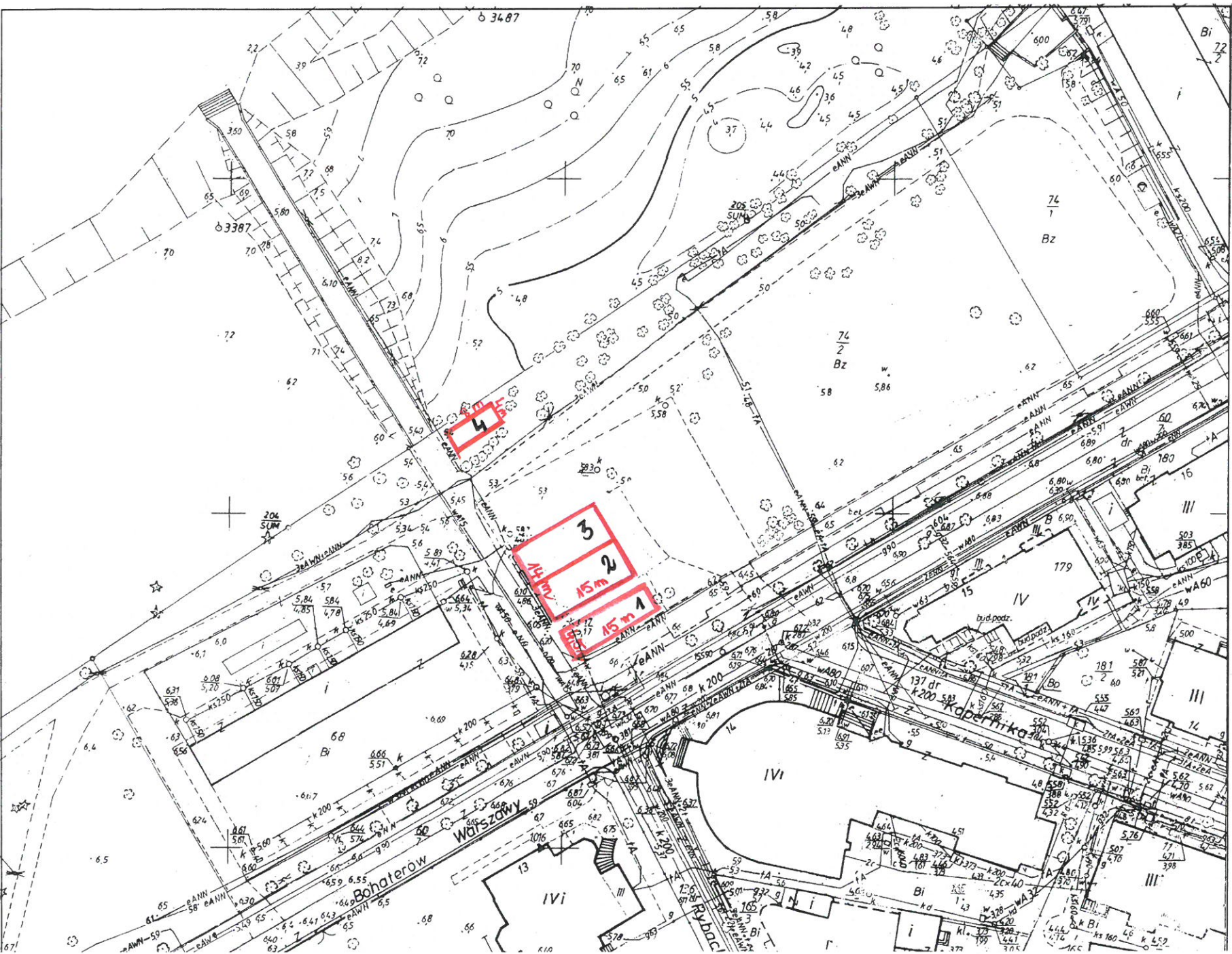
Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że:

- oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych.
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać prawa i obowiązki wynikające z zawartej umowy.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.

 Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Kutereba-Gnitecka
mgr Kamorzona Kutereba-Gnitecka



Załącznik mapowy do ogłoszenia
Zarządzenie Nr 97/GN/2017
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 02 czerwca 2017 r.