

Zarządzenie nr 169/GN/2017  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 18 października 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz.2147, poz. 2260, z 2017r. poz.624,820, 1509, 1529, 1566, 1595 ) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

§ 3 . Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Katarzyna Kutereba-Gnitecka*  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 169/GN/2017 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 18.10.2017r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz.2147, poz.2260, z 2017r. poz.624, poz.820, poz.1509, poz.1529, poz.1566, poz. 1595)

**Burmistrz Międzyzdrojów**

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

działka gruntu nr 41/2, obręb 21 miasta Międzyzdroje , o powierzchni 212m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta KW nr SZ1W/00026151/6.

**II. Opis nieruchomości :**

Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w Międzyzdrojach pomiędzy posesją przy ul. Lipowej 4, a Wolińskim Parkiem Narodowym.

**III. Cena nieruchomości :**

101.426,00zł

**VII. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.


**VIII. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przyjętym uchwałą z dnia 29.06.2010r. nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie „M” – tereny zabudowy mieszkaniowej.

**IX. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



Z up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Katarzyna Kutereba-Gnitecka*  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka