

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 188 / GN / 2017
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 22.11.2017r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2016r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017r., poz. 624, poz.820, poz.1509, poz.1529 i poz. 1595) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	16	Powierzchnia gruntu: 1919m2 Powierzchnia lokalu: 25,58m2	KW nieruchomości SZ1W/000036 628/4	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Zwycięstwa 50 w Międzyzdrojach Lokal składa się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym i łazienki. Udział związany z własnością lokalu wynosi: 2558/59406.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „ M-tereny zabudowy mieszkaniowej”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: Własność	Wartość lokalu nr 15: 31.000,00zł Wartość udziału w gruncie: 27.000,00zł	6 tygodni

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 188 / GN / 2017
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 22.11.2017r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (.Dz. U. z 2016r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017r., poz. 624, poz.820, poz.1509, poz.1529 i poz. 1595) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Opłata w % wartości gruntu Pierwsza Roczna Aktualizacja	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	405 404/1	Powierzchnia gruntu: 457m2 249m2 Łącznie : 706m2 Wielkość udziału: 4927/42662	KW SZ1W/ 000077 38/6	Udział w nieruchomości zabudowanej przy ul. Ludowej 4 w Międzyzdrojach, na który składają się przedpokój z aneksem kuchennym, dwa pokoje i wc o pow. 43,14m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie: komórka lokatorska o pow. 6,13m2. Nieruchomość przy ul. Ludowej 4 w Międzyzdrojach wpisana do rejestru konserwatora zabytków.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „ M-tereny zabudowy mieszkaniowej”. Międzyzdroje: Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Udział: Sprzedaż Bezprzetargowa Grunt: w użytkowanie wieczyste	Wartość lokalu nr 3: 51.000,00zł Wartość udziału w gruncie: 46.000,00zł Aktualizacja nie częściej niż raz na trzy lata	Pierwsza opłata w wysokości 15% wynosząca 6.900zł + należny podatek VAT Opłata roczna w wysokości 1% wynosząca 460,00zł + należny podatek VAT	6 tygodni

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 188 / GN / 2017
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 22.11.2017r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (.Dz. U. z 2016r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017r., poz. 624, poz.820, poz.1509, poz.1529 i poz. 1595) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Opłata w % wartości gruntu Pierwsza Roczna Aktualizacja	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	302	Powierzchnia gruntu: 545m2 Wielkość udziału: 8820/44194	KW SZ1W/ 000077 96	Udział w nieruchomości zabudowanej przy ul. Książąt Pomorskich 15 w Międzyzdrojach, na który składają się dwa pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka z wc o pow. 43,70m2. Do lokalu przynależą pomieszczenia gospodarcze o pow. 44,50m2.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XXXIX/322/98 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 marca 1998r. w sprawie zmiany w planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego "Promenady" w Międzyzdrojach „PW.04”- Tereny zabudowy pensjonatowej.	Udział: Sprzedaż Bezprzetargowa Grunt: w użytkowanie wieczyste	Wartość lokalu nr 2: 50.600,00zł Wartość udziału w gruncie: 62.000,00zł Aktualizacja nie częściej niż raz na trzy lata	Pierwsza opłata w wysokości 15% wynosząca 9.300,00zł + należny podatek VAT Opłata roczna w wysokości 1% wynosząca 620,00zł + należny podatek VAT	6 tygodni