

**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę wyznaczonych miejsc położonych w Międzyzdrojach, na promenadzie z przeznaczeniem na sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem owoców i warzyw lub sprzedaż pamiątek lub sprzedaż okularów lub wykonywanie tatuaży lub wykonywanie warkoczyków lub umieszczanie zdjęć na kubkach, koszulkach lub na innych rzeczach czy przedmiotach z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów i obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę na okres od : **29.04.2016r. do 30.09.2016r.**

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 15 marca 2016r w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Książąt Pomorskich 5 o godzinie 10<sup>00</sup>.**

Lp.	Opis przedmiotu przetargu	Cena wywoławcza za cały okres trwania umowy w złotych	Wysokość wadium w złotych	Wysokość postąpienia w złotych
1	2	3	4	5
1	Miejsce <b>o pow. 2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone <b>numerem 1</b> na załączniku mapowym Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>5.500,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
2	Miejsce <b>o pow. 2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone <b>numerem 2</b> na załączniku mapowym Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>5.500,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
3	Miejsce <b>o pow. 2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone <b>numerem 3</b> na załączniku mapowym Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>5.500,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>

4	Miejsce o pow. <b>2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ul. Bohaterów Warszawy 16, oznaczone <b>numerem 1</b> na załączniku mapowym Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>6.000,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
5	Miejsce o pow. <b>2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ul. Bohaterów Warszawy 16, oznaczone <b>numerem 2</b> na załączniku mapowym Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>6.000,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
6	Miejsce o pow. <b>2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ul. Bohaterów Warszawy 16, oznaczone <b>numerem 3</b> na załączniku mapowym Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 18323	<b>6.000,00zł</b>	<b>3.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
7	Miejsce o pow. <b>2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>numerem 1</b> na załączniku mapowym Nr 3 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 17636	<b>12.000,00zł</b>	<b>5.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>
8	Miejsce o pow. <b>2m2</b> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone <b>numerem 2</b> na załączniku mapowym Nr 3 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 17636	<b>12.000,00zł</b>	<b>5.000,00zł</b>	<b>200,00zł</b>

9	Miejsce o pow. 2m <sup>2</sup> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości Punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 3 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 17636	12.000,00zł	5.000,00zł	200,00zł
10	Miejsce o pow. 2m <sup>2</sup> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 4 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 14755	2.700,00zł	1.000,00zł	200,00zł
11	Miejsce o pow. 2m <sup>2</sup> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 4 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 1475	2700,00zł	1.000,00zł	200,00zł
12	Miejsce o pow. 2m <sup>2</sup> wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 4 do Uchwały Nr XVIII/175/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KW Nr 14755	2.700,00zł	1.000,00zł	200,00zł

**Czynsz dzierżawny obciążony jest należnym podatkiem VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 14 marca 2016r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie do dnia 31 marca 2016r. i wpłaty w terminie do dnia 31 marca 2016r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania umowy.**

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

#### **Informacje dodatkowe:**

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać prawa i obowiązki wynikające z zawartej umowy.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.



Z up. Burmistrza  
KATARZYNA BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka