

**Zarządzenie Nr 36/GEO/2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 01.03.2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774, poz. 1777; z 2016, poz. 65) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ

Leszek Dorosz
Leszek Dorosz

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 36/GEO/2016
 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 01.03.2016 r.

Lp.	Opis nieruchomości Powierzchnie w [m ²] Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego
1	2	3	4	5	6	7
1	Teren o pow. 150m² , stanowiący część działki nr 193/2, obręb 16 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie wschodniej od zejścia na plażę przy ul. Gryfa Pomorskiego 80 na wysokości osiedla Aquamarina, oznaczony numerem 1 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. KW Nr 45490	Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyręczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.	Do 30.09.2018r.	Za okres do 31.12.2016 r. jedenrazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy. Za pozostały okres jedenrazowo do 31 marca każdego roku.	Przetarg nieograniczony	35.000,00 zł z tego przypada na miesiące lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.
2	Teren o pow. 150m² , stanowiący część działki nr 193/2, obręb 16 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy ul. Gryfa Pomorskiego – las, przy stacji Uniwersytetu Szczecińskiego, oznaczony numerem 2 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. KW Nr 45490	Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyręczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.	Do 30.09.2018r	Za okres do 31.12.2016 r. jedenrazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy. Za pozostały okres jedenrazowo do 31 marca każdego roku.	Przetarg nieograniczony	35.000,00 zł z tego przypada na miesiące lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.

<p>3</p> <p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy ul. Wesołej, oznaczony numerem 3 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r.</p> <p>KW Nr 45493</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p>	<p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy. Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p>	<p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiące lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>
<p>4</p> <p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy ul. Cichej, oznaczony numerem 4 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r.</p> <p>KW Nr 45493</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p>	<p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy. Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p>	<p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiące lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>
<p>5</p> <p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy ul. Rybackiej, oznaczony numerem 5 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r.</p> <p>KW Nr 45493</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p>	<p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy. Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p>	<p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiące lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>

6	<p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy hotelu Amber Baltic, oznaczony numerem 6 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r</p> <p>KW Nr 45507</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p> <p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy.</p> <p>Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p> <p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiąc lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.</p> <p>Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>
7	<p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie wschodniej od zejścia na plażę przy ulicy Pomorskiej, oznaczony numerem 7 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r.</p> <p>KW Nr 45507</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p> <p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy.</p> <p>Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p> <p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiąc lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.</p> <p>Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>
8	<p>Teren o pow. 150m², stanowiący część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie zachodniej od zejścia na plażę przy ulicy Campingowej, oznaczony numerem 8 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r.</p> <p>KW Nr 45507</p>	<p>Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną i rekreacyjną.</p> <p>Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.</p>	<p>Do 30.09.2018r</p> <p>Za okres do 31.12.2016 r. jednorazowo przed podpisaniem umowy dzierżawy.</p> <p>Za pozostały okres jednorazowo do 31 marca każdego roku.</p>	<p>Przetarg nieograniczony</p> <p>35.000,00 zł z tego przypada na miesiąc lipiec i sierpień – 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.</p> <p>Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wys. 23%.</p>



BURMISTRZ

Leszek Dorosz