

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę wyznaczonego miejsca na plaży w Międzyzdrojach na okres do 30.09.2018r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 13.05.2016r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Ksiąząt Pomorskich 5.

Lp	Opis przedmiotu przetargu	Przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznego czynszu w złotych	Wysokość wadium w złotych	Wysokość postąpienia w złotych
1	2	3	4	5	6
1	Teren o pow. 50m2 , stanowiący część działki nr 193/2, obręb 16 miasta Międzyzdroje, usytuowany po stronie wschodniej od zejścia na plażę przy ul. Gryfa Pomorskiego – las, przy stacji Uniwersytetu Szczecińskiego, oznaczony numerem 9 na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r. KW Nr 45490	Teren o pow. 10m2 przeznaczony na wypożyczalnię sprzętu plażowego – leżaki, parawany, parasolki itp., pozostały teren na wypożyczalnię koszy plażowych – jeden kosz plażowy – 1m2. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów, itp.	12.000,00 W tym na miesiące lipiec i sierpień przypada 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.	8.000,00	200,00

Czynsz dzierżawny obciążony jest należnym podatkiem VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 12.05.2016r. (włącznie) na rachunek bankowy Gminy Międzyzdroje BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 z zaznaczeniem numeru wyznaczonego miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Międzyzdroje.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

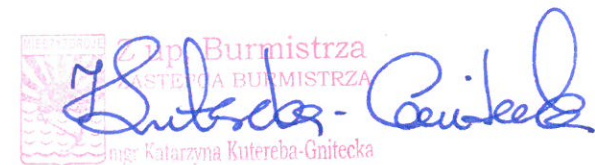
Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 20.05.2016r. i wpłaty w terminie do dnia 20.05.2016r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za okres do 31.12.2016r. Za pozostały okres trwania umowy czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień od właściwych organów, a w szczególności od Urzędu Morskiego w Szczecinie,
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz na terenie przyległym, do stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko,
4. Dzierżawca nie ma prawa przelewać uprawnień wynikających z zawartej umowy na rzecz osób trzecich jak również bez zgody Wydierżawiającego poddzierżawiać wydierżawionego terenu osobom trzecim,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydierżawiony teren i wydać Wydierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Zastępca Burmistrza
KATARZYNA KUTEREB-GNITECKA
Inng: Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik mapowy do Uchwały Nr XVIII/174/2016
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 stycznia 2016r.

RADA MIEJSKA
MIĘDZYDZROJACH

1

