

**Zarządzenie nr 178GEO/2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 17 października 2016 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

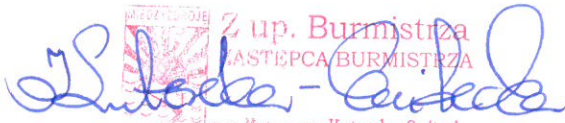
Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774, poz. 1777, Dz.U. z 2016r. poz.65) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

§ 3 . Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .



**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 178/GEO/2016 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 17.10.2015r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777, Dz.U. z 2016r. poz.65)

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

działka gruntu nr 570/1 , obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 4.155m2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00045338/0,

działka gruntu nr 562/25 , obręb 19 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 125m2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00045338/0,

II. Opis nieruchomości :

Lokal niemieszkalny nr 102, usytuowany na pierwszym piętrze budynku galerii usługowej z lokalami mieszkalnymi, położony w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego 21,23,25. Lokal składa się z lokalu usługowego oraz łazienki, o powierzchni użytkowej 55,80m2. Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 14800/1000000 części w nieruchomości wspólnej.

III. Cena nieruchomości :

- lokal wraz z udziałem w gruncie - 287.000,00zł (dwieście osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych) do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT ze stawką 23%.

VII. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

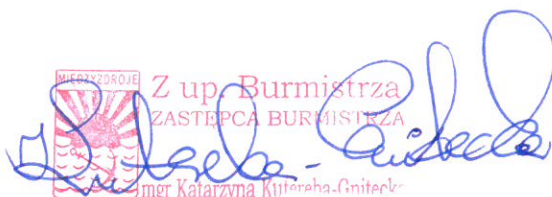
przetarg ustny nieograniczony.

VIII. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Przeznaczenie nieruchomości określone na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr III/7/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 22.12.2010r. Symbol Terenu: U,MW. Zapis planu: zabudowa usługowa i mieszkaniowa wielorodzinna.

IX. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kitaraha-Gniewek