



Pismo: RI.ZP.271.7.2019.AR

Międzyzdroje dnia: 2019-09-10

ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2019-09-09 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Dostawa nowego samochodu ciężarowego, ciągnika, w formie leasingu finansowego,

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Pytanie 1

Z uwagi na fakt iż, zapisy rozdziału III, pkt. 3.1.1 SIWZ wykluczają się wzajemnie - **równe raty** - versus – **zmiennie oprocentowanie** zwracamy się prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. **oprocentowania zmiennego** - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty **oprocentowania stałego** - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w Wymaganiach dotyczących leasingu w opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2

Z:

„2) 60 równych miesięcznych rat leasingowych; wysokość miesięcznych rat leasingowych po podpisaniu umowy będzie ulegać zmianom stosownie do zmian stopy procentowej WIBOR 1M (część odsetkowa rat będzie zmienna, obliczana w oparciu o stały % stawki Leasingodawcy)”

na:

„60 równych miesięcznych rat leasingowych; wysokość miesięcznych rat leasingowych po podpisaniu umowy będzie ulegać zmianom stosownie do zmian stopy procentowej WIBOR 1M (zarówno część odsetkowa i część kapitałowa będzie zmienna - część odsetkowa będzie obliczana w oparciu o oprocentowanie, na które składa się WIBOR 1M oraz marża Leasingodawcy).”

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie poniesie kosztu opłaty za rejestrację.

Pytanie 3

Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie poniesie kosztu podatku od środków transportu. Podatnikiem podatku od środków transportowych są właściciele środków trwałych i to na nich ciąży obowiązek podatkowy.

Pytanie 4

W rozdziale III, pkt. 3.1.3 SIWZ Zamawiający wskazał terminy płatności opłaty wstępnej. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 5

Opłata przygotowawcza (o ile wystąpi) płatna zgodnie z opłatą wstępną (pyt. nr 3 jw.).

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 6

Zamawiający jako sposób finansowania wybrał leasing finansowy, uprzejmie informuję, iż w takiej sytuacji wraz z momentem zawarcia Umowy leasingowej generowana jest faktura VAT na całą wartość sprzętu, w tym należny podatek VAT. **Podatek VAT powinien być uiszczony w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingowej.** Proszę o stosowną modyfikację SIWZ, rozdziale III, pkt. 3.1.6.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 7

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie pokryje kosztów administrowania polisami.

Pytanie 8

Zamawiający wskazał w rozdziale III, pkt. 3.1.11 SIWZ, że opłata za wykup wyniesie **1,00 zł**. Uprzejmie informujemy, że leasing finansowy traktowany jest przez przepisy prawa podatkowego jak dostawa, opłata za przeniesienie własności wynosi 1% wartości ofertowej. Prosimy o modyfikację w tym zakresie zapisów SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150 zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł - dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł - dla umów w PLN**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zgadza się, aby integralną część umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł – dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł – dla umów w PLN.

Pytanie 10

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych i dokumentów formalnych (druk w załączeniu maila), które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2017 i 2018;
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2019 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2019.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza dokumenty:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za 2017 i 2018r.

Zamawiający nie ma obowiązku sporządzania bilansu na koniec II kwartału 2019r.

Zamawiający nie ma obowiązku sporządzania sprawozdania wg wzoru F01 za II kwartał 2019r.

Pytanie 11

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość **podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego**, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dopuszczenie opisanego wyżej scenariusza działania, pod warunkiem zapoznania się z treścią umowy (wzorem Finansującego) i aneksem przed zawarciem umowy.

Pytanie 12

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 10% na 5%, z 0,1 % na 0,01%.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 13

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów pkt. 7 IPU. Przesłanki zapisów są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy/Finansującego i utrudniają jego udział w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 14

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt 6 IPU wprowadził zapis dotyczący kar umownych w stosunku do Zamawiającego:

„6) Leasingobiorca zapłaci Leasingodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Leasingobiorcy – w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy.”

Pytanie 15

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 15.1c) IPU o następujący zapis: „pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów podatkowych”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenia zapisu jw. Zmienia się SIWZ w pkt 22.2. ppkt 15.1c) z:

„c) wcześniejszej spłaty rat leasingowych przez Leasingobiorcę za zgodą Leasingodawcy.”

na:

„c) wcześniejszej spłaty rat leasingowych przez Leasingobiorcę za zgodą Leasingodawcy pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów podatkowych.”

Pytanie 16

W rozdziale 3.1 OPZ Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewni udzielenie Zamawiającemu... (...)”.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany zapisu

z :

„Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na dostarczony ciągnik 24 miesiące”

na:

„Wykonawca zapewni udzielenie Zamawiającemu gwarancji na dostarczony ciągnik co najmniej 24 miesiące”.

W związku ze zmianą SIWZ, powodującą zmianę ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający działając na podstawie art. 12a ust 2 ustawy postanowił przedłużyć termin składania ofert o 5 dni.

Z przyczyn wskazanych powyżej termin składania ofert zostaje zmieniony z dnia 2019-09-13 na dzień 2019-09-18. Tym samym termin otwarcia ofert ulega zmianie z dnia 2019-09-13 na dzień 2019-09-18. Jednocześnie informujemy, że nie uległy zmianie miejsce oraz godzina składania i otwarcia ofert.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

BURMISTRZ
Mateusz Bobek



