

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę wyznaczonych miejsc na plaży w Międzyzdrojach na okres do 30.09.2018 r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29 kwietnia 2016 r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Ksiąząt Pomorskich 5.

Lp	Opis przedmiotu przetargu	Przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznego czynszu w złotych	Wysokość wadum w złotych	Wysokość postąpienia w złotych
1	2	3	4	5	6
1	Teren o łącznej pow. 40m ² , stanowiący: pięć miejsc po 4m ² po zachodniej stronie Mola na terenie działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje - KW Nr 45493, pięć miejsc po 4m ² po wschodniej stronie Mola na terenie działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje – KW Nr 45507. Miejsca oznaczone krzyżykami na załączniku mapowym do Uchwały Nr XVIII/174/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21.01.2016r	Teren przeznaczony na ustawienie 10 przebieralni z możliwością wykorzystania powierzchni zewnętrznych przebieralni na powierzchni reklamową.	15.000,00zł W tym na miesiące lipiec i sierpień przypada 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.	10.000,00zł	200,00zł

Do czynszu dolicza się należny podatek VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 28.04.2016 r. (włącznie) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, nr konta: 38203000451110000000547180 określając przedmiot przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Międzyzdroje.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,

- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 13.05.2016 r. i wpłaty w terminie do dnia 13.05.2016 r. czynszu dzierżawnego za okres do 31.12.2016r. ustalonego w wyniku przetargu.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień od właściwych organów, a w szczególności od Urzędu Morskiego w Szczecinie,
1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim, z wyłączeniem udostępniania powierzchni reklamowych na ściankach przebieralni.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z-ca BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Guńtecka