



**ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ oraz
POWIADOMIENIE o zmianach SIWZ**

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Dostawa nowej przegubowej zamiatarki w formie leasingu finansowego,

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Pytanie 1

Czy Zamawiający będzie pokrywał koszty opłat obciążeń o charakterze publicznoprawnym, które nie były znane w dniu podpisania umowy i w związku z tym nie zostały wzięte pod uwagę przy kalkulowaniu oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie pokrywał koszty opłat obciążeń o charakterze publicznoprawnym, które powstaną z winy Zamawiającego.

Pytanie 2

Czy Zamawiający będzie pokrywał koszty związane z udzieleniem odpowiedzi przez Wykonawcę na zapytania organów takich jak Policja, Straż Miejska, Inspekcja Transportu Drogowego, itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów związanych z udzieleniem odpowiedzi na zapytania ww. organów.

Pytanie 3

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę stawki VAT w przypadku gdy ustawodawca dokona takiej zmiany bez konieczności wyrażenia zgody obu stron-jest to czynność ustawowa, a zmiana stawki VAT nie podlega negocjacom i nie może być uzależniona od zgody Zamawiającego?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający zgadza się na zmianę stawki VAT w przypadku gdy ustawodawca dokona takiej zmiany bez konieczności wyrażenia zgody obu stron.

Pytanie 4

Czy Zamawiający akceptuje formę zabezpieczenia umowy w postaci weksla oraz deklaracji wekslowej?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający akceptuje formę zabezpieczenia umowy w postaci weksla oraz deklaracji wekslowej.

Pytanie 5

Czy Zamawiający pokryje koszty dodatkowych czynności jakie powstaną z winy lub na wyraźny wniosek Zamawiającego (TOIP)?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie pokryje kosztów dodatkowych czynności.

Pytanie 6

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu w okresie trwania umowy w zakresie ALL RISK- majątek oraz OC- gdzie Ubezpieczonym będzie właściciel zamiatarki tj. Firma Leasingowa a Ubezpieczającym Zamawiający?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający ubezpieczy przedmiot leasingu w okresie trwania umowy w zakresie ALL RISK - majątek oraz OC. Ubezpieczonym będzie firma leasingowa a Ubezpieczającym Zamawiający.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że pojazd ten nie będzie podlegał rejestracji

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że pojazd nie będzie podlegał rejestracji.

Pytanie 8

Czy wyrażają Państwo zgodę na wystawienie e-faktury?

Odpowiedź

Tak, wyrażamy zgodę na wystawienie e-faktury.

Pytanie 9

Zwracamy się z prośbą przesłania dokumentów:

-pełne sprawozdanie finansowe za rok 2018

-f01 za II kwartał 2019

-w przypadku ewentualnej straty proszę o jej wyjaśnienie czym była spowodowana.

- plan finansowy na kolejne lata jeśli funkcjonuje

-wypełnienie załącznika (formy finansowania majątku)

Lub dokumenty analogiczne występujące w gminie

- uchwała gminy dot. zaciąganego zobowiązania oraz wskazanie reprezentanta

Odpowiedź :

Zamawiający zamieszcza dokumenty:

-pełne sprawozdanie za rok 2018 : Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego, bilans i rachunek zysków i strat za 2018r., Sprawozdanie burmistrza w sprawie przebiegu wykonania budżetu Gminy Międzyzdroje za 2018r.

- uchwała w sprawie wieloletnie prognozy finansowej gminy

- uchwała dot. zaciąganego zobowiązania oraz upoważniająca burmistrza do zaciągnięcia innych zobowiązań.

Zamawiający nie wypełnia załącznika „formy finansowania majątku” ale zamieszcza informacje: - zobowiązania finansowe Gminy na dzień 2.07.18r.

- pozostałe zobowiązania gminy na dzień 2.07.19r.

- zobowiązania warunkowe i inne

Zamawiający nie ma obowiązku sporządzania sprawozdania wg wzoru F01 za II kwartał 2019r.

Straty za 2018r. nie było.

Pytanie 10

Z uwagi na fakt iż, zapisy rozdziału III, pkt 3.1.1 SIWZ wykluczają się wzajemnie-równe raty-versus-zmienne oprocentowanie zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego -część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1M stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego- stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w Wymaganiach dotyczących leasingu w opisie przedmiotu zamówienia w pkt 2

z:

„2) 60 równych miesięcznych rat leasingowych; wysokość miesięcznych rat leasingowych po podpisaniu umowy będzie ulegać zmianom stosownie do zmian stopy procentowej WIBOR 1M (część odsetkowa rat będzie zmienna, obliczana w oparciu o stały % stawki Leasingodawcy)”

na:

„60 równych miesięcznych rat leasingowych; wysokość miesięcznych rat leasingowych po podpisaniu umowy będzie ulegać zmianom stosownie do zmian stopy procentowej WIBOR 1M (zarówno część odsetkowa i część kapitałowa będzie zmienna - część odsetkowa będzie obliczana w oparciu o oprocentowanie, na które składa się WIBOR 1M oraz marża Leasingodawcy)”.

Pytanie 11

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę-Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamiatarka nie podlega rejestracji.

Pytanie 12

Czy zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidziany jest corocznie uchwałą rady gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź:

Zamiatarka nie podlega rejestracji a tym samym nie ma obowiązku podatkowego.

Pytanie 13

W rozdziale III, pkt 3.1.3 SIWZ Zamawiający wskazał terminy płatności opłaty wstępnej. Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego zamawiającemu kredytu i powinna być uiszczona w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o modyfikację zapisów w tym zakresie i dopuszczenie płatności czynszu inicjalnego w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 14

Oplata przygotowawcza (o ile wystąpi) płatna zgodnie z opłatą wstępną (pyt. Nr 3 jw.)

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 15

Zamawiający jako sposób finansowania wybrał leasing finansowy, uprzejmie informuję, iż w takiej sytuacji wraz z momentem zawarcia Umowy leasingowej generowana jest faktura VAT na całą wartość sprzętu, w tym należny podatek VAT. Podatek VAT powinien być uiszczony w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingowej. Proszę o stosowną modyfikację SIWZ, rozdziale III, pkt. 3.1.6.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 16

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie pokryje kosztów administrowania polisami.

Pytanie 17

Zamawiający wskazał w rozdziale III, pkt. 3.1.11 SIWZ, że opłata za wykup wyniesie 1,00zł. Uprzejmie informujemy, że leasing finansowy traktowany jest przez przepisy prawa podatkowego jako dostawa, opłata za przeniesienie własności wynosi 1% wartości ofertowej. Prosimy o modyfikację w tym zakresie zapisów SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 18

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł – dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł – dla umów w PLN. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, że zgadza się, aby integralną część umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 150zł za Umowy o wartości przedmiotu leasingu powyżej 20.000 zł – dla umów w PLN, 75 zł za umowy o wartości przedmiotu leasingu do 20.000 zł – dla umów w PLN.

Pytanie 19

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych i dokumentów formalnych (druk w załączeniu maila), które umożliwią przeprowadzenia takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków za rok 2017 i 2018
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg stanu na koniec II kwartału 2019 zamiennie sprawozdanie wg wzoru F01 za II kwartał 2019r.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza dokumenty:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za 2017 i 2018r.

Zamawiający nie ma obowiązku sporządzania bilansu na koniec II kwartału 2019r.

Zamawiający nie ma obowiązku sporządzania sprawozdania wg wzoru F01 za II kwartał 2019r,

Pytanie 20

Z uwagi na fakt iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na dopuszczenie opisanego wyżej scenariusza działania, pod warunkiem zapoznania się z treścią umowy (wzorem Finansującego) i aneksem przed zawarciem umowy.

Pytanie 21

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenia z 10% na 5% , z 0,1% na 0,01%.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ

Pytanie 22

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisów pkt 7 IPU. Przesłanki zapisów są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy/Finansującego i utrudniają jego udział w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 23

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający w pkt 6 IPU wprowadził zapis dotyczący kar umownych w stosunku do Zamawiającego:

„6) Leasingobiorca zapłaci Leasingodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Leasingobiorcy – w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy.”

Pytanie 24

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt 15.1c) IPU o następujący zapis : „pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów podatkowych”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenia zapisu jw. Zmienia się SIWZ w pkt 22.2. ppkt 15.1c) z:

„c) wcześniejszej spłaty rat leasingowych przez Leasingobiorcę za zgodą Leasingodawcy.” na:

„c) wcześniejszej spłaty rat leasingowych przez Leasingobiorcę za zgodą Leasingodawcy pod warunkiem zachowania obowiązujących przepisów podatkowych.”

Pytanie 25

Czy zamawiający dopuści zamiatarkę o konstrukcji kompaktowej (nie przegubowej).

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów w przetargu, zamiatarka przegubowa jest rozwiązaniem bardziej praktycznym, umożliwia pracę w trudniejszym terenie, ułatwia zawracanie na wąskich ulicach, pomiędzy przeszkodami, a także pozwala na dokładniejsze pokrycie powierzchni zamiatania wokół klombów, drzew i innych przeszkód.

Pytanie 26

Czy zamawiający dopuści maszynę o szerokości 1315mm?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści maszynę o szerokości 1315 mm.

Pytanie 27

Czy zamawiający dopuści sinik common rail (EURO6) o mocy nominalnej 62kW?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści sinik common rail (EURO6) o mocy nominalnej 62kW.

Pytanie 28

Czy zamawiający dopuści rozmiar opon przód 6.50R10 tył 225/75 R10?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści rozmiar opon przód 6.50R10 tył 225/75 R10, pod warunkiem zachowania parametru - wysokość pokonywania krawężników - 15 cm.

Pytanie 29

Czy zamawiający dopuści pojemność zbiornika czystej wody 150l?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuści zbiornika wody czystej o pojemności 150 litrów. Pojemność zbiornika wody czystej ma kluczowe znaczenie określające wydajność pracy maszyny. Mniejszy zbiornik wymaga częstszego uzupełniania co może powodować przestoje w pracy a co za tym idzie zmniejsza wydajność maszyny.

Pytanie 30

Dotyczy punktu 3 ppkt. 3.1.w SIWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia”. Wykonawca zwraca się z pytaniem do zamawiającego czy dopuszcza urządzenie z kabiną dwumiejscową, zamkniętą, oszkloną, ogrzewaną i klimatyzowaną?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza urządzenia z kabiną dwumiejscową.

W związku ze zmianą SIWZ, powodującą zmianę ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający działając na podstawie art. 12a ust 2 ustawy postanowił przedłużyć termin składania ofert o 5 dni.

Z przyczyn wskazanych powyżej termin składania ofert zostaje zmieniony z dnia 2019-09-13 na dzień 2019-09-18. Tym samym termin otwarcia ofert ulega zmianie z dnia z dnia 2019-09-13 na dzień 2019-09-18. Jednocześnie informujemy, że nie uległy zmianie miejsce oraz godzina składania i otwarcia ofert.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

BURMISTRZ

Mateusz Bobek



