

Zaproszenie do składania ofert w przetargu publicznym na nabycie udziałów gminy w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością

Burmistrz gminy Międzyzdroje działając w imieniu Gminy Międzyzdroje z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje, działając na podstawie art. 33 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 747 z późn. zm.) w zw. z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 573), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 114, poz. 664 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XVII/158/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów Gminy Międzyzdroje w spółce Międzyzdrojski Rynek Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach, zaprasza do udziału w nieograniczonym przetargu publicznym na zbycie udziałów Gminy Międzyzdroje w spółce Międzyzdrojski Rynek Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego 23/108, 72-500 Międzyzdroje.

Międzyzdrojski Rynek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowana jest w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000329630. Przedmiotem działalności spółki Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. jest realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków, roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieskalnych.

Przedmiotem przetargu jest zbycie 5.436 (słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści sześć) udziałów Gminy Międzyzdroje w spółce Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. o wartości nominalnej 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy udział, jednemu nabywcy.

Cena wywoławcza (Minimalna cena sprzedaży) za wszystkie zbywane 5.436 udziałów spółki Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. wynosi 5436zł (słownie: pięć tysięcy czterysta trzydzieści sześć zł), co stanowi kwotę za jeden udział 1 zł (słownie: jeden zł).

Wszystkim zainteresowanym, którzy zgłoszą się do Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach w dniach roboczych w godz. 9:00 – 14:00 począwszy od pierwszego dnia roboczego, po dniu publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia bezpośrednio poprzedzającego dzień składania pisemnych ofert nabycia udziałów spółki Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o., zostanie udostępniony: „Raport aktualizujący z określenia wartości udziałów w spółce Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. z dnia 17 maja 2016 r.”. Raport, o którym mowa powyżej zostanie udostępniony po podpisaniu przez potencjalnego nabywcę lub umocowanego przedstawiciela potencjalnego nabywcy udziałów - zobowiązania do zachowania poufności. Przy pobieraniu „Raportu aktualizującego z określenia wartości udziałów w spółce Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. z dnia 17 maja 2016 r.”, potencjalny nabywca lub umocowany przedstawiciel potencjalnego nabywcy zobowiązani są do przedstawienia: dokumentu potwierdzającego tożsamość, pełnomocnictwa do działania w imieniu zainteresowanego, a także odpisu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku przedsiębiorców wpisanych do rejestru przedsiębiorców) lub zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą), potwierdzających aktualną reprezentację podmiotu, wystawionych nie wcześniej niż trzy miesiące przed terminem składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Zbywca nie przewiduje szczególnych wymagań względem uczestników przetargu, poza wymaganiami wskazanymi w niniejszym zaproszeniu.

Przystępując do przetargu oferent zobowiązany jest wnieść wadium w formie pieniężnej, w łącznej wysokości **543,60** (słownie: pięćset czterdzieści trzy złote sześćdziesiąt groszy) na konto Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach w Banku BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie Filia w Międzyzdrojach nr 3820300045111000000547180, z zaznaczeniem w tytule wadium na sprzedaż udziałów w Międzyzdrojski Rynek Sp. z o.o.

Za chwilę wniesienia wadium uznaje się chwilę złożenia bankowi polecenia przelewu. Jeżeli rachunek bankowy zbywcy nie zostanie uznany kwotą wadium w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym nastąpiło otwarcie ofert, uznaje się, że wadium nie zostało wniesione. Wadium wniesione w pieniądzu zbywca przechowuje na rachunku bankowym. Wadium podlega zwrotowi:

- 1) niezwłocznie, jeżeli przetarg został zamknięty bez rozstrzygnięcia, został unieważniony albo przyjęto inną ofertę;
- 2) na wniosek oferenta, jeżeli odwołał on ofertę przed upływem terminu do składania ofert lub upłynął termin związania ofertą.

Po dokonaniu wyboru oferty, wadium wniesione przez wybranego oferenta zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia udziałów. W przypadku, gdy wybrany oferent uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży udziałów, wniesione przez niego wadium nie podlega zwrotowi.

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko lub firmę, siedzibę i adres oferenta,
2. odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku przedsiębiorców wpisanych do rejestru przedsiębiorców) lub zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
3. jeżeli oferta składana jest przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie pisemnej do działania w imieniu zainteresowanego,
4. oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu i nie wnosi uwag do jego stanu,
5. oferowaną cenę i warunki jej zapłaty,
6. numer rachunku bankowego, na który ma zostać zwrócone wadium, w przypadku zaktualizowania się przesłanek do zwrotu wadium.

Oferent może wnieść tylko jedną ofertę.

Termin składania Ofert nabycia udziałów w spółce Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o. upływa dnia 11 lipca 2016 r, godz. 12:00. Oferty powinny być sporządzone w formie pisemnej, w języku polskim. Należy je składać w jednym egzemplarzu w zaklejonej nieprzezroczystej kopercie w Urzędzie Miasta Międzyzdroje. Na kopercie należy umieścić napis: „Przetarg – Oferta w przetargu publicznym na nabycie udziałów spółki Międzyzdrojski Rynek sp. z o.o.” oraz dane umożliwiające identyfikację Oferenta (imię, nazwisko lub firma, siedziba, adres).

Niniejsze zaproszenie zawiera wszelkie warunki jakie powinna spełniać składana oferta.

Otwarcie Ofert nastąpi w dniu 11 lipca 2016 r. o godzinie 12:15.

Oferent jest związany złożoną Ofertą do chwili zawiadomienia go o wyborze innej Oferty, jednak nie dłużej niż przez 90 dni od dnia ogłoszenia Przetargu.

Jedynym merytorycznym kryterium podlegającym ocenie będzie kryterium ceny.

O wynikach Przetargu Oferenci zostaną niezwłocznie zawiadomieni na piśmie. Umowa sprzedaży udziałów zostanie zawarta nie później niż 30 dni od dnia poinformowania Oferenta o dokonanych wyborze Oferty.

Zapłata ceny Oferty winna nastąpić przelewem na rachunek bankowy Zbywcy, przed zawarciem umowy sprzedaży udziałów, nie później jednak niż w terminie 30 dni od daty powiadomienia Oferenta o dokonanych wyborze. Zbywca akceptuje jedynie jednorazową płatność za zbywany pakiet udziałów. Zbywca nie przewiduje płatności w ratach.

W przypadku uchybienia terminowi zapłaty ceny za nabywane udziały przez Oferenta, którego Oferta została wybrana, Oferent zobowiązany jest do zapłaty odsetek za czas opóźnienia w wysokości ustawowej.

Oferty złożone po terminie oraz te, które nie odpowiadają warunkom określonym w niniejszym zaproszeniu zostaną odrzucone.

Zbywca bez podania przyczyn może zamknąć Przetarg bez rozstrzygnięcia w przypadku odstąpienia od przeprowadzenia Przetargu, w tym z powodu nie wybrania żadnej z Ofert lub przedłużyć termin do składania Ofert.



Województwo Pomorskie
Gmina Międzyzdroje
BURMISTRZ
Leszek Dorosz