

Zarządzenie Nr 152 / GEO / 2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 25 sierpnia 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.65.j.t.):

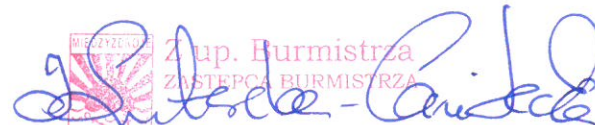
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących załącznik nr 1,2,3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 14/GEO/2016 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 26.01.2016r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 3. Sprzedający oświadcza, że wyłącza uprawnienia kupującego z tytułu rękojmi.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zup. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 152 /GEO/ 2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 25 sierpnia 2016r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2016r.65.j.t.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	332/1	Powierzchnia gruntu: 363m2 Powierzchnia lokalu: 42,52m2 + Pom. przynależne o pow. 5,11m2	KW nieruchomości SZ1W/000328 89/3	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku przy ul.1000-lecia P.P.16A/1 w Międzyzdrojach Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni i łazienki. Udział związany z własnością lokalu wynosi: 4763/9426.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „ M-tereny zabudowy mieszkaniowej”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: Własność	Wartość lokalu nr 1: 46.340,00zł Wartość udziału w gruncie: 77.350,00zł	6 tygodni

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 152 /GEO/ 2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 25 sierpnia 2016r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2016r.65.j.t.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	312/1	Powierzchnia gruntu: 875m2 Powierzchnia lokalu: 21,92m2	KW nieruchomości SZ1W/000168 88/8	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Zwycięstwa 27 w Międzyzdrojach Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Najemca w ramach nabytego udziału korzysta z pomieszczenia gospodarczego o pow.5,99m2 Udział związany z własnością lokalu wynosi:77598907/1940533238.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „M-tereny zabudowy mieszkaniowej”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: Własność	Wartość lokalu nr 2: 32.400,00zł Wartość udziału w gruncie: 17.700,00zł	6 tygodni

**Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 152 /GEO/ 2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 25 sierpnia 2016r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2016r.65.j.t.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	312/1	Powierzchnia gruntu: 875m2 Powierzchnia lokalu: 22,29m2	KW nieruchomości SZ1W/000168 88/8	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Zwycięstwa 27 w Międzyzdrojach Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Najemca w ramach nabytego udziału korzysta z pomieszczenia gospodarczego o pow.5,99m2 Udział związany z własnością lokalu wynosi:78908743/1940533238.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „M-tereny zabudowy mieszkaniowej”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: Własność	Wartość lokalu nr 5: 33.000,00zł Wartość udziału w gruncie: 18.000,00zł	6 tygodni