

**Zarządzenie nr 166/GEO/2016  
Burmistrza Międzyzdrojów  
z dnia 23 września 2016 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774, poz. 1777, Dz.U. z 2016r. poz.65 ) **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

**§ 3 .** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .



2 up. Burmistrza  
KUTEREBY-KUTEREBY  
Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 166/GEO/2016 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 23.09.2016r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774, poz.1777, Dz.U. z 2016r. poz.65)

**Burmistrz Międzyzdrojów**  
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

działka gruntu nr 24/7, obręb 24 gminy Międzyzdroje , o powierzchni 133m2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr SZ1W/00034951/3 ,

**II. Opis nieruchomości :**

Nieruchomość niezabudowana położona w Lubinie .  
Na terenie nieruchomości znajduje się sieć wodna.

**III. Cena nieruchomości :**

13.812,00zł

sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

**IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

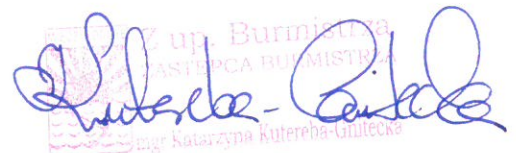
sprzedaż w trybie bazprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem PM podmiejskie tereny zabudowy mieszkaniowej.

**VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



up. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Kutereba-Gułecka

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 166/GEO/2016 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 23.09.2016r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774, poz.1777, Dz.U. z 2016r. poz.65)

**Burmistrz Międzyzdrojów**  
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

**I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

działka gruntu nr 224/3, obręb 19 miasta Międzyzdroje , o powierzchni 103m2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr SZ1W/00036701/0 ,

**II. Opis nieruchomości :**

Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Mieszka I .

Na terenie nieruchomości znajdują się sieci : gazowa, wodna i kanalizacyjna zasilające budynki przy ul. Mieszka I 2 i ul. Mieszka I 2a

**III. Cena nieruchomości :**

48.500,00zł

sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

**IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

sprzedaż w trybie bazprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M tereny zabudowy mieszkaniowej.

**VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.



Sup. Burmistrza  
MIĘDZYDROJÓW  
Gmina Katarzyna Kutereba-Gnitecka