



**Zarządzenie Nr 177/ GEO / 2016**  
**Burmistrza Międzyzdrojów**  
**z dnia 12.10.2016r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wdzierzawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015r., poz. 1777; Dz.U. z 2016r, poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz.1579) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Zup. Burmistrza  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 177/ GEO / 2016  
Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 12.10.2016r.

Lp	Pow. dzierżawy	Opis nieruchomości	Cel dzierżawy	Czas trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	82,50m <sup>2</sup>	Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 74/2 wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr XXV/241/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29.09.2016r. KW Nr - 18323	Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną.	Od 01.03.2016r. do 30.09.2017r.	Jednorazowo do 31.05.2017r.	Bezprzetargowo	Za cały okres trwania umowy dzierżawy: 28.200,00zł  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
2	321m <sup>2</sup>	Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 74/2 wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr XXV/240/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29.09.2016r. Na terenie zlokalizowany jest obiekt gastronomiczny – smażalnia ryb. KW Nr - 18323	Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną.	Do 30.09.2017r.	Do 10 każdego miesiąca.	Bezprzetargowo	Miesięcznie w okresie: 01.07. – 31.08.2017r.: 17.000,00zł Miesięcznie w pozostałym okresie: 1.600,00zł  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
3	241m <sup>2</sup>	Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 74/2 wskazany kolorem żółtym na załączniku mapowym do Uchwały Nr XXV/239/2016 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29.09.2016r. KW Nr - 18323	Budowa garażu podziemnego wraz z zagospodarowaniem terenu nad garażem łącznie z terenem objętym umową dzierżawy z dnia 08.09.2011r.	Do 31.08.2041r.	Do 30.03. każdego roku.	Bezprzetargowo	Rocznie: 1.500,00zł  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.  Czynsz podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2017r.