

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu położonego w Międzyzdrojach na okres **do 15 września 2015r.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 19.05.2015r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	580 m ²	Teren, stanowiący część działki nr 255, położony w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, wskazany na załączniku mapowym nr 5 do Zarządzenia Nr 50/GEO/2015 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 23.03.2015r. KW Nr 18324	Teren przeznaczony na prowadzenie usług parkingowych	10.000,00zł	5.000,00zł	200,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 18.05.2015r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 22.05.2015r. i wpłaty w terminie do dnia 22.05.2015r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim., z wyłączeniem udostępniania miejsc zgodnie z celem dzierżawy
4. Dzierżawca nie ma prawa dokonywać wycinki drzew i krzewów z terenu dzierżawionego i przyległego,
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępniania dwóch pierwszych miejsc od strony MOLA dostawcom obiektu „Molo” i „Sezam” do 20 min.,
6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
7. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z-ca BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Guńcecka

Załącznik mapowy nr 5 do Zarządzenia

Nr 50/GEO/2015 Burmistrza Międzyzdrojów

Z dnia 23.03.2015r.

