

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 110/GEO/2015 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
1	20/2	4.240m ²	SZ1W/ 00023482/4	Nieruchomość położona w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego. Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy o PU 102m ² Budynek jest drewniany, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wolnostojący z dachem jednospadowym	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem ZP/M, UTM, UT, KS – zieleń urządzona, tereny mieszkaniowo-hotelowe, usług turystycznych , terenów komunikacyjnych Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny rekreacyjne (Bz)	Przetarg nieograniczony	-----	-----	1.600.000,00zł Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT

Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2 wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu




**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 110/GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	9	11
1	487/47	159m2	SZ1W/00017618/2	Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Polnej	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M –tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp)	Przetarg	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	41.000,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 23%




Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 110/GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku



Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	93/2	1.653 m ²	40417	Nieruchomość niezabudowane położone w Wicku Teren uzbrojony (bez przyłączy). Bezpośredni dostęp do drogi publicznej Część nieruchomości została zajęta przez bezumownego użytkownika	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi - teren zabudowy ogólnie mieszkaniowej – OM.19, przeznaczony pod lokalizację domów mieszkalnych jednorodzinnych, z dopuszczalną lokalizacją usług handlu i gastronomii jako uzupełnienie funkcji podstawowej .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	120.000,00zł + należny podatek VAT




Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kuteręba-Gnitecka

Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 110 /GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	8/1	4.759 m ²	17829	Nieruchomość niezabudowana położona w Lubinie ulicy Głównej Dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną	Aktualnie brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem UT teren usług turystycznych , M tereny zabudowy mieszkaniowej , P tereny produkcyjno-składowo-magazynowe oraz działalności produkcyjno-usługowej .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	257.000,00
2	8/6	1.452m ²	17829	Nieruchomość niezabudowana położona w Lubinie przy ulicy Głównej Dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną Na terenie nieruchomości znajduje się sieć niskiego napięcia	Aktualnie brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem UT teren usług turystycznych , M tereny zabudowy mieszkaniowej , P tereny produkcyjno-składowo-magazynowe oraz działalności produkcyjno-usługowej .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	104.000,00



**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr 110 /GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	9/4	475 m ²	36366	Nieruchomość niezabudowana położone w Lubinie ulicy Głównej	Aktualnie brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem UT teren usług turystycznych , M tereny zabudowy mieszkaniowej , P tereny produkcyjno-składowo-magazynowe oraz działalności produkcyjno-usługowej .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	37.000,00
2	8/3	775m ²	17829	Nieruchomości niezabudowane położone w Lubinie ulicy Głównej					60.000,00




 Z up. Burmistrza
 ZASTĘPCA BURMISTRZA
 mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 6 do Zarządzenia Nr 110/GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 2 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	120/37	25.961m ²	36705	Nieruchomość niezabudowana położona w Wicku , Obr.25 gmina Międzyzdroje	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje teren usytuowany jest w jednostce UT.17 tereny usług turystycznych ; preferowana lokalizacja obiektów i urządzeń sportowych i rekreacyjnych takich jak baseny , korty, boiska sportowe; dopuszczalna lokalizacja funkcji handlowych i gastronomicznych , w ilości niezbędnej do obsługi obiektów sportowych . Lokalizacja miejsc postojowych dla potrzeb terenu UT.17 i SW. 18	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	686.000,00zł + należny podatek VAT ze stawką 23%



Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 7 do Zarządzenia Nr 110/GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	120/44	37.738m2	36705	Nieruchomość niezabudowana położona w Wicku , Obr.25 gmina Międzyzdroje	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje teren usytuowany jest w jednostce SW.18 tereny specjalne służące funkcji wypoczynkowej . Preferowana lokalizacja domów wczasowych lub sanatoriów o wysokim standardzie zabudowy zagospodarowania otaczającego terenu	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	2.206.000,00zł + należny podatek VAT ze stawką 23%




Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 8 do Zarządzenia Nr 110 /GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	120/30 120/34 w udziale do ½	1.439 m ² 327m ²	45586 36722	Nieruchomości niezabudowane położone w Wicku przy ulicy Żwirowej	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje na terenie miejscowości Wicko przewiduje się dla tego terenu zabudowę wyłącznie mieszkaniową .	_____	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	123.000,00 + należny podatek VAT ze stawką 23%
2	120/35	1.660m ²	45590						127.000,00 + należny podatek VAT ze stawką 23%




Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecki

L p.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	9	11
12	144	728m2 W udziale 2060/20997	SZ1W/00015824/5	Nieruchomość lokalowa, położona w Międzyzdrojach przy ul. Kolejowej 3 o powierzchni 20,60m2 w budynku wolnostojącym wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu. Lokal użytkowy położony na parterze budynku składający się z trzech pomieszczeń (od strony podwórka)	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 14MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi w parterze.	Przetarg	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	30.000,00zł przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest od podatku VAT



**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik nr 10 do Zarządzenia Nr 110/GEO/15 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 02 czerwca 2015 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Oplaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	460/1	369m2	15722	<p>Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Kolejowej</p> <p>Nieruchomość posiada dojście piesze do nieruchomości, które nie przekracza szerokości 3 metrów</p>	<p>Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości .</p> <p>Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej</p> <p>Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp)</p>	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	137.000,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 23%




Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka