

**Zarządzenie Nr 112/GEO/2015
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 2 czerwca 2015 r.**

w sprawie odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej

Na podstawie art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013 poz. 594 j.t., poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072)

zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Odstępuje się od naliczenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową kanalizacji deszczowej w ulicach: Orlej, Polnej i Komunalnej w Międzyzdrojach.

2. Podstawą odstąpienia od naliczenia opłat adiacenckich są względy ekonomiczne, wskazujące na konieczność poniesienia wyższych kosztów sporządzenia operatów szacunkowych wyceny nieruchomości, aniżeli potencjalny dochód z tytułu opłaty adiacenckiej, co wynika z kalkulacji stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Orłitecka



Załącznik
do Zarządzenia Nr 112/GEO/2015
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 2 czerwca 2015r.

Kalkulacja dochodów i kosztów naliczenia opłaty adiacenckiej

L.p.	Rodzaj ulepszenia stanowiący podstawę naliczenia opłaty adiacenckiej	Potencjalny wzrost wartości nieruchomości spowodowany ulepszeniem	Potencjalna wysokość opłaty adiacenckiej	Szacowane koszty sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb naliczenia opłaty adiacenckiej
1.	Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach: Orlej, Polnej i Komunalnej w Międzyzdrojach	4.175,00 zł (zgodnie z opinią z dnia 02.06.2015r. wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego Bogustawa Tułę)	417,50 zł (opłata stanowiąca 10% wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z Uchwałą Nr XVI/143/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30.10.2007r.)	492,00 zł brutto (zgodnie z ofertą rzeczoznawcy majątkowego Bogustawa Tuły)



Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kuterba-Gmitćka

