

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę niżej wymienionych miejsc położonych w Międzyzdrojach na promenadzie z przeznaczeniem na sprzedaż drobnych produktów spożywczych z wyłączeniem owoców i warzyw lub pamiątek lub okularów lub wykonywanie tatuaży lub umieszczanie zdjęć na kubkach, koszulkach lub na innych rzeczach czy przedmiotach z estetycznego wózka lub innego punktu ruchomego z wyłączeniem namiotów i obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia lub pozwolenia na budowę na okres **do 15 września 2014r.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 30 kwietnia 2014r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ulicy Ksiąząt Pomorskich 5 o godzinie 10⁰⁰.

Lp.	Opis przedmiotu przetargu	Cena wywoławcza za cały okres trwania umowy w złotych	Wysokość wadium w złotych	Wysokość postąpienia w złotych
1	2	3	4	5
1	Miejsce o pow. 2m2 , wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
2	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
3	Miejsce o pow. 2m2 , wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości ul. Rybackiej, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 1 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł

4	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
5	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
6	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 74/2, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, na wysokości posesji przy ulicy Bohaterów Warszawy 16, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 2 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 18323	4.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
7	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł
8	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł
9	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 256, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Promenada Gwiazd, na wysokości punktu Informacji Turystycznej, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 3 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 17636	10.00,00zł	5.000,00zł	100,00zł

10	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł
11	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł
12	Miejsce o pow. 2m2 wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 60/6, położone w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 4 do Zarządzenia Nr 49/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 28.03.2014r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. KW Nr 20195	2.000,00zł	1.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest należnym podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 29 kwietnia 2014r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 6 maja 2014r. i wpłaty w terminie do dnia 6 maja 2014r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania umowy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać prawa i obowiązki wynikające z umowy.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.

 Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka