

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu położonego w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy na **okres od 12.06. 2014r. do 11.09.2014r.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 30.04.2014r. o godzinie 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	2.000 m ²	Teren, stanowiący część działki nr 61, położony w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, wskazany na załączniku mapowym do niniejszego ogłoszenia. KW Nr 14755	Teren przeznaczony na prowadzenie działalności rekreacyjno – rozrywkowej z wyłączeniem wypożyczalni pojazdów silnikowych, motorowerów, rowerów jedno i wielośladowych gokarty, ryksze itp.)	30.000,00zł	10.000,00zł	200,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 29 kwietnia 2014r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie,
- Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru sądowego oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentowania.

- 4 Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 6 maja 2014r. i wpłaty w terminie do dnia 6 maja 2014r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim jak również przelewać prawa i obowiązki wynikające z zawartej umowy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka

Załącznik mapowy
do ogłoszenia przetargu na wydzierżawienie
części działki nr 61 o pow. 2.000m²
przy ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach

