

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 144/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 04.09.2014 roku

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1	385	1.152m2 W udziale do 35483/43024	3392	Nieruchomość zabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Ludowej 10 Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, który stanowi lokal użytkowy o powierzchni 354,83m2 Budynek wolnostojący dwukondygnacyjny niepodpiwniczony Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków pod nr A-1385, decyzją Dz -4200/28/0/98 z dnia 08-09-1998r. Działka położona jest na terenie pasa ochronnego Udział w częściach wspólnych związany z własnością lokalu wynosi 35483/43024	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M –tereny zabudowy mieszkaniowej UT – usługi turystyczne Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny inne zurbanizowane (Bi)	Przetarg	-----	800.000,00zł Przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT Od uzyskanej ceny w przetargu zostanie udzielona 10% bonifikata z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.



BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka