

Zarządzenie Nr 219 / GEO / 2014
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 10.12.2014r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami t.j. (Dz.U.z 2014r. Nr 518)

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 165/GEO/2014 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 03.10.2014r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 3. Sprzedający oświadcza, że wyłącza uprawnienia kupującego z tytułu rękojmi.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



mgr Katarzyna Kutereba-Gnińska



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 219 /GEO/ 2014
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 10 grudnia 2014r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2014r. Nr 518) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	385	Powierzchnia gruntu: 1,152m2 W udziale do 7541/43024 Powierzchnia lokalu: 53,96m2 Pomieszczenia przynależne: - komórka lokatorska o pow. 8,47m2 - dwa pomieszczenia piwniczne o pow. 12,98m2	KW SZ1W/000033 93/0	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Ludowej 10a Lokal składa się z 3 pokoi, holu, kuchni, łazienki, wc, pomieszczenia gospodarczego. Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków pod nr A-1385, decyzją Dz-4200/28/0/98 z dnia 08.09.1998r. Działka położona jest na terenie pasa ochronnego. Udział w częściach wspólnych związany z własnością lokalu wynosi 7541/43024.	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmienną studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „ M, UT- tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystycznych”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu Bi.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: własność	Wartość lokalu : 34.000,00zł Wartość udziału w gruncie: 101,000,00zł	6 tygodni

up. Burmistrza
MIEJSCOWA BURMISTRZA
Elżbieta Guitka
Urząd Miejski w Międzyzdrojach
ul. Armii Krajowej 10, 75-430 Międzyzdroje