

**U c h w a ł a Nr XLIV/419/13
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 24 września 2013 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594; zm. Dz. U. z 2013 r., poz. 645) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) **uchwala się, co następuje :**

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Międzyzdroje:

1. od gruntów:

- | | |
|---|-----------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni | 0,88 zł, |
| a) w tym zajętych na prowadzenie działalności z zakresu kultury fizycznej | 0,30 zł, |
| 2) pod jeziorami ,zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni | 4,51 zł, |
| 3) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni | |
| a) położonych na terenach wiejskich | 0,37 zł, |
| b) położonych w Międzyzdrojach przy ulicach : Bohaterów Warszawy, Promenada Gwiazd , Campingowa, Turystyczna, Ludowa , Pomorska , Romualda Traugutta , Tadeusza Kościuszki , Książąt Pomorskich , 1000-lecia P.P., Parkowa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Zwycięstwa, Krótka, Zdrojowa, Morska , Mikołaja Kopernika, Adama Mickiewicza, Rybacka, Gryfa Pomorskiego, Plażowa , Poprzeczna, Spokojna, Cicha, Wczasowa, Wesoła, Dąbrówki, Plac Neptuna, odcinek ulicy Niepodległości od ul. Zwycięstwa do skrzyżowania z ul. Marii Dąbrowskiej, Nowomyśliwska, Mieszka I-go, Myśliwska, Sportowa, Aleja Róż, Polna, Orla, Komunalna, | 0,45 zł, |
| c) położonych na pozostałych terenach Gminy Międzyzdroje | 0,42 zł . |

2. od budynków lub ich części :

- | | |
|--|-----------|
| 1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,73 zł , |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej | |
| a) położonych na terenach wiejskich | 21,00 zł, |
| b) położonych w Międzyzdrojach przy ulicach : Bohaterów Warszawy, Promenada Gwiazd , Campingowa, Turystyczna, Ludowa , Pomorska , Romualda Traugutta , Tadeusza Kościuszki , Książąt Pomorskich , 1000-lecia P.P., | |

Parkowa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Zwycięstwa, Krótka, Zdrojowa, Morska , Mikołaja Kopernika, Adama Mickiewicza, Rybacka, Gryfa Pomorskiego, Plażowa , Poprzeczna, Spokojna, Cicha, Wczasowa, Wesola, Dąbrówki, Plac Neptuna, odcinek ulicy Niepodległości od ul. Zwycięstwa do skrzyżowania z ul. Marii Dąbrowskiej, Nowomyśliwska, Mieszka I-go, Myśliwska, Sportowa, Aleja Róż, Polna, Orła, Komunalna,	23,00 zł,
c) położonych na pozostałych terenach Gminy Międzyzdroje	22,00 zł,
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,65 zł,
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń - od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,68 zł ,
5) od pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	7,73 zł ,
3. Ustala się stawkę podatku od nieruchomości od budowli :	
1) zajętych na prowadzenie działalności z zakresu kultury fizycznej, w tym części nawodnej Molo	0,1 % ich wartości ,
2) zajętych na prowadzenie pozostałej działalności	2 % ich wartości.

§ 2. 1. Wpłaty podatku od nieruchomości można dokonywać bezpośrednio na konto Gminy Międzyzdroje lub w kasie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

2. Pobór podatku od nieruchomości może odbywać się również na terenach wiejskich od osób fizycznych w drodze inkasa.

3. Ustala się, że inkasentami są sołtysi.

4. Wysokość wynagrodzenia za inkaso ustala się w wysokości 10 % kwoty pobranego podatku .

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/260/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 września 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 01 stycznia 2014 r.

 PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jan Magda