


**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 98 /GEO/ 2013
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 02 lipca 2013r.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 z 2011r. Nr 64, poz.341,Nr 115 poz.673,Nr 106 poz.622,Nr 135 poz.789,Nr 129 poz.732,Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz.981,Nr 224 poz.1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem gruntu na własność.

Lp	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości W m2	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste	Cena Nieruchomości:	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	458/4	Powierzchnia gruntu: 1170m2 Powierzchnia lokalu: 73,68m2	KW SZ1W/ 000180 46/8	Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny położony w budynku jednorodzinnym przy ul. Polnej 46 w Międzyzdrojach. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc,2 korytarzy, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego, 3 pomieszczeń strychowych	Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje: Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r. działka znajduje się na terenie „ M- tereny zabudowy mieszkaniowej, UT - tereny usług turystycznych, P- tereny produkcyjno - składowo-magazynowe oraz działalności produkcyjno-usługowej, U-tereny zabudowy usługowej”. Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje działka stanowi teren o symbolu B.	Lokal: Sprzedaż Bezprzetargowa Dotychczasowemu najemcy Grunt: własność	Wartość lokalu: 52.440,00zł Wartość udziału w gruncie: 366.210,00zł	6 tygodni



**Z up. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
Katarzyna Kutereba-Gnińska
mgr Katarzyna Kutereba-Gnińska