

**Zarządzenie Nr 179 / GEO / 2013
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 30 października 2013 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie sposobu ustalenia czynszu z tytułu najmu lokali
wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy**

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2786; z 2005 r. Nr 31, poz. 266; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218; z 2010 r. Nr 3, poz. 13; z 2011 r. Nr 224, poz. 1342; z 2012 r. poz. 951) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Zmienia się treść punktu 1 załącznika nr 1 do zarządzenia Nr 152 / GEO / 2012 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie sposobu ustalenia czynszu z tytułu najmu lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy, który otrzymuje brzmienie:

„1. Ogólny stan techniczny budynku:

Skala punktów: od -1 do +10

1	Budynki zbudowane przed 1945 r.	+ 2 pkt
2	Budynki zbudowane między 1945 r. a 1990 r.	+ 4 pkt
3	Budynki zbudowane między 1991 r. a 1996 r.	+ 8 pkt
4	Budynki zbudowane po 1996 r. lub wcześniej po modernizacji, remoncie lub ulepszeniu wykonanym po 31.12.1996 r.	+ 5 pkt
5	Budynki zbudowane po 1996 r. lub wcześniej po remoncie kapitalnym wykonanym po 31.12.1996 r.	+ 10 pkt
6	Budynki zakwalifikowane do rozbiórki ujęte, do wykwaterowania mieszkańców.	- 1 pkt

”

§ 2. Pozostałe zapisy zarządzenia Nr 152 / GEO / 2012 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie sposobu ustalenia czynszu z tytułu najmu lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego gminy nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2013 r.

 **BURMISTRZ**

Leszek Dorosz