

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Zarząd „Nowego Centrum” sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach przy ul. Gryfa Pomorskiego 23/16 wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000378351 ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg na dzierżawę terenu o pow. **2.500 m²**, stanowiący część działki nr 563/4 (działka w trakcie podziału geodezyjnego) obręb 19 położony w Międzyzdrojach przy ul. Niepodległości – przed dawną siedzibą ZOŚ wskazany na załączniku graficznym.

Istotne warunki proponowanej umowy dzierżawy:

- Okres dzierżawy od 10 maja 2013 r. do 30 września 2013 r.;
- Nieruchomość zostaje wdzierżawiona wyłącznie na urządzenie usług parkingowych;
- Wylicytowana stawka czynszu płatna będzie w dwóch równych częściach tj.
 - I część płatna do 15 czerwca 2013 r.
 - II część płatna do 15 lipca 2013 r.

Przetarg odbędzie się 5 kwietnia 2013 r. o godzinie 12:00 w siedzibie „Nowego Centrum” sp. z o.o. przy ul. Gryfa Pomorskiego 23 lok. 16 (Pasaż Pod Gryfem na pierwszym piętrze).

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres wynosi 25.000 zł (słownie dwadzieścia pięć tysięcy złotych) plus należny podatek VAT;

Minimalne postąpienie wynosi 100 zł netto;

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie:

- dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub paszport) w przypadku osób fizycznych lub odpowiedni wpis do rejestru przedsiębiorców nie starszy niż 6 miesięcy w przypadku osób prawnych.

- wniesienie do dnia 4 kwietnia 2013 r. wadium w pieniądzu w kwocie 3.000 zł na konto „Nowego Centrum” sp. z o.o. BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach numer 21 2030 0045 1110 0000 0197 0670.

- w przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet dzierżawy,

- wdzierżawiający oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany będzie do zapłaty należnego podatku od nieruchomości, opłaty za wywóz nieczystości, ewentualnych kosztów zużycia wody i energii elektrycznej.

Dodatkowych informacji uzyskać można pod numerem telefonu 665 344 552 lub w siedzibie „Nowego Centrum” sp. z o.o. przy ul. Gryfa Pomorskiego 23 lok. 16 w Międzyzdrojach.

Ogłaszający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Zarząd
„Nowe Centrum” Sp. z o.o.
Mateusz Fłotyński
PREZES

