

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanych terenów położonych w Międzyzdrojach na okres od 01 maja 2013r. do 30 września 2013r.

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 29.04.2013r. o godzinie 10⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.**

Lp	Pow. w m ²	Opis terenu	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadum	Postąpienie
1	2	3	4	5	6	7
1	25m ²	Miejsce wyznaczone na terenie działki oznaczonej ewidencyjnie nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 1 na załączniku mapowym Nr 1 do niniejszego zarządzenia	Miejsce przeznaczane się na działalność handlową z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi oraz z wyłączeniem działalności gastronomicznej oraz na działalność rekreacyjno – rozrywkową z wyłączeniem wypożyczalni pojazdów silnikowych, motorowerów jedno i wielośladowych, gokartów, rykszy, itp.	5.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
2	25m ²	Miejsce wyznaczone na terenie działki oznaczonej ewidencyjnie nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 2 na załączniku mapowym Nr 1 do niniejszego zarządzenia	Miejsce przeznaczane się na działalność handlową z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi oraz z wyłączeniem działalności gastronomicznej oraz na działalność rekreacyjno – rozrywkową z wyłączeniem wypożyczalni pojazdów silnikowych, motorowerów jedno i wielośladowych, gokartów, rykszy, itp.	5.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł
3	25m ²	Miejsce wyznaczone na terenie działki oznaczonej ewidencyjnie nr 61, położone w Międzyzdrojach przy ul. Bohaterów Warszawy, oznaczone numerem 3 na załączniku mapowym Nr 1 do niniejszego zarządzenia	Miejsce przeznaczane się na działalność handlową z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi oraz z wyłączeniem działalności gastronomicznej oraz na działalność rekreacyjno – rozrywkową z wyłączeniem wypożyczalni pojazdów silnikowych, motorowerów jedno i wielośladowych, gokartów, rykszy, itp.	5.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 26.04.2013r.(włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przypadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 30.04.2013r. i wpłaty w terminie do dnia 30.04.2012r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim,
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.



Zup. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Katarzyna Kutereba-Gnutecka