

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie **8** miejsc wyznaczonych na plaży, każde po 6,50m² z przeznaczeniem na lokalizację przebieralni na okres do **15.09.2013r.** z możliwością wykorzystania ścianek przebieralni na powierzchnię reklamową.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 24 maja 2013r. o godzinie 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp.	Pow. w m ²	Opis terenu	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadium	Postąpienie
1	2	3	6	7	8
1	8 miejsc każde po 6,50m ²	4 miejsca po stronie zachodniej Mola na działce gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 430/1, 4 miejsca po stronie wschodniej Mola na działce gruntu oznaczonej ewidencyjnie numerem 431/3, wskazane na załączonych do niniejszego zarządzenia mapkach graficznych.	5.000,00zł	2.000,00zł	100,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w terminie do dnia 23.05.2013r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego: BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,

- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie a ponadto w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z krajowego rejestru sądowego.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 31.05.2013r. i wpłaty w terminie do dnia 31.05.2013r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.

Dodatковым warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień od właściwych organów, a w szczególności od Urzędu Morskiego w Szczecinie,
1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych,
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
4. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim, z wyłączeniem udostępniania powierzchni reklamowych na ściankach przebieralni.
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.

 Zup. Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka