



Lp.	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Opłata z tytułu dzierżawy Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	150m ²	Część działki nr 193/2, obręb 16 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45490, teren usytuowany na plaży na wschód od nowo wybudowanego zejścia na plażę, na wysokości osiedla Aguamarina przy ul. Gryfa Pomorskiego 80.	Brak aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku N – nieużytki. Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną, rekreacyjną, wypożyczalnię sprzętu plażowego, przebiegalnię. Sposób zagospodarowania – estetyczny obiekt z wyłączeniem namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2012r. jednorazowo do 31 maja 2012r. Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: 23.000,00zł , w tym przypada na miesiąc lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.
2	150m ²	Część działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493, teren usytuowany na plaży przy zejściu na plażę przy ul. Rybackiej za wydzierżawionym już terenem z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną w kierunku zachodnim.	Brak aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku N – nieużytki. Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów, itp.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2012r. jednorazowo do 31 maja 2012r. Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: 8.100,00zł , w tym przypada na miesiąc lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.
3	150m ²	Część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507, teren usytuowany na plaży przy zejściu na plażę przy ulicy Pomorskiej za wydzierżawionym już terenem z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną w kierunku wschodnim	Brak aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku N – nieużytki. Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów, itp.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2012r. jednorazowo do 31 maja 2012r. Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: 8.100,00zł , w tym przypada na miesiąc lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.

