

Lp.	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Opłata z tytułu dzierżawy. Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.200m ²	Nieruchomość nie zabudowana położona w Międzyzdrojach w obrębie 19 przy ulicy Niepodległości, stanowiąca część działki nr 418. KW Nr 16279	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części symbolem ZP02 – obszar zieleni parkowej ogólnodostępnego parku sportu i wypoczynku, w części KS03 – zespół zielonych parkingów ogólnodostępnych . W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Cel dzierżawy - urządzenie bazy transportowej, świadczenie usług transportowych.	Trzy lata	Do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Według minimalnych stawek czynszu wynikających z Uchwały Nr XXX/286/08 Rady Miejskiej z 09.10.2008r. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja opłaty: o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2012r
2	100m ²	Nieruchomość nie zabudowana położona w Międzyzdrojach w obrębie 19 przy ulicy Myśliwskiej, stanowiąca część działki nr 388. KW Nr 14981	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M - teren o funkcji mieszkaniowej. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Cel dzierżawy – urządzenie zieleni .	Do 31.12.2011r.	Do 31.05.2011r.	Bezprzetargowo	Za okres do 31.12.2011r. – 100,00zł Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
3	24m ²	Nieruchomość nie zabudowana położona w Międzyzdrojach w obrębie 20 przy ulicy Plażowej, stanowiąca część działki nr 121/3. KW Nr 3397	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M i UT - teren o funkcji mieszkaniowej i usługowej turystyki.. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem użytku dr – droga. Cel dzierżawy – na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2011r. - do 31.05.2011r., za pozostały okres do 31.03.2011r. każdego roku	Bezprzetargowo	Rocznie - 50,00zł Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.

Lp.	Nr działki	Numer Księgi Wieczystej	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	82/2	44894	585	<p>Nieruchomość zabudowana dwoma obiektami – recepcją i barem o łącznej pow. użytkowej 117m², położona w Międzyzdrojach przy ulcy Polnej.</p> <p>Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 31.10.2011r.</p>	<p>Nieruchomość nie jest aktualnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny o funkcji mieszkaniowej.</p> <p>W ewidencji gruntów Gminy Międzyzdroje, teren oznaczony jest symbolem użytku Bi - inne tereny zabudowane.</p>	Przetarg ustny nieograniczony	<p>300.000,00zł</p> <p>Sprzedaż zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT</p>

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.