

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	562	280m2	8201	Nieruchomość niezabudowana położona w Międzyzdrojach przy ul. Kolejowej 52	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp)	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	115.000,00zł Plus należny podatek VAT ze stawką 23%

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	341	494m2	3377	Nieruchomość zabudowana budynkiem pensjonatowym o PU 490m2 i kubaturze 2.393m3 położona w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 24 Nieruchomość została wpisana do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod nr rejestru A-1384 – Decyzja DZ-4200/27/0/98 z dnia 08.09.1998r. Na przedmiotową nieruchomość została zawarta umowa dzierżawy C.7224/10S/162/2011 z dnia 28.04.2011r. na okres od 01.07.2011r do 31.08.	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren usytuowany jest w jednostce o symbolu (M) Tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa działka stanowi inne tereny zurbanizowane (Bi)	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	800.000,00zł Na podstawie art.43 ust.1 pkt.2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług przedmiotowa nieruchomość Zwolniona jest od podatku VAT Od ustalonej ceny w przetargu zostanie udzielona 10% bonifikata ustalona Uchwałą Nr XVII/158/07 Rady Miejskiej z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania



Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	328	839m2	3370	Nieruchomość zabudowana budynkiem pensjonatowym o PU 279,68m ² i kubaturze 1.233m ³ położona w Międzyzdrojach przy ul. Kościuszki 4 Na przedmiotową nieruchomość została zawarta umowa dzierżawy C.7224/10S/162/2011 z dnia 28.04.2011r. na okres od 01.07.2011r do 31.08.2011r.	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren usytuowany jest w jednostce o symbolu (M) Tereny zabudowy mieszkaniowej Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa działka stanowi inne tereny zurbanizowane (Bi)	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	1.400.000,00zł Na podstawie art.43 ust.1 pkt.2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest od podatku VAT