

Lp.	Nr działki	Pow działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Forma sprzedaży	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1i2	Opłaty : - Stawka procentowa - opłata roczna -termin wnoszenia opłaty	Cena prawa własności
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	139/2	356m2	47317	Nieruchomość zabudowana położona w Wapnicy przy ul. Turkusowej 32 Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym, wolnostojącym, jednokondygnacyjny m, niepodpiwniczonym o dachu dwuspadowym	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M – tereny zabudowy mieszkaniowej UT – usługi turystyczne Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny inne zurbanizowane (Bi)	Przetarg	-----	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	-----	120.000,00zł Przedmiotowa nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT



Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34ust.1pkt.1i2	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	81/1	8.384 m ²	16839	Nieruchomości niezabudowane położone w Lubinie ulicy Głównej Przedmiotowa nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej Ustanowienie stosownej służebności leżeć będzie po stronie nabywcy . Uzbrojenie terenu : sieci uzbrojenia technicznego (e.e., wodociąg, kanalizacja) znajdują się w odległości 300m, bez możliwości bezpośredniego wykonania przyłączy(brak dostępu) . Służebność może zapewnić również możliwość podłączenia mediów Dla kanalizacji potrzebna przepompownia . Działka obciążona jest służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i Przechodu przez pas o szerokości działki nr 81/2 prowadzący od granicy tej działki na wprost do granicy z działką nr 135, przez działkę 81/1 na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika działki nr 81/2	Aktualnie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem M tereny zabudowy mieszkaniowej, UT teren usług turystycznych Zgodnie z ewidencją gruntów Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren stanowi grunty rolne (R) Na terenie działki znajduje się stanowisko chronionych gatunków roślin i zwierząt .		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg	570.000,00 + należny podatek VAT ze stawką 23%



BURMISTRZ

Leszek Dorosz