

Lp.	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Opłata z tytułu dzierżawy. Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.200m ²	Teren stanowiący część działki nr 568, położony w obrębie 19 miasta Międzyzdroje, wskazany na załączniku Nr 1 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 6677	Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczona jest symbolem UZ2 – tereny zabudowy usług zdrowia. Przeznaczenie dzierżawy - urządzenie ogródka zielonego i placu zabaw dla dzieci.	Do 30.09.2011r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Według zasad wynikających z Uchwały Rady Miejskiej Numer XXX/286/08 z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
2	56m ²	Teren stanowiący działkę nr 72/3, położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje. KW Nr 47978	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolami ZP/UT – funkcja dominująca , UTM, UK, PW, KS, UZ i UT - teren zieleni urządzonej/ tereny usług turystycznych, tereny mieszkaniowo-hotelowe, tereny usług kultury i kultu religijnego, tereny związane z przystaniami jachtowymi, tereny usług komunikacyjnych – parkingi, tereny usług zdrowia i teren usług turystycznych. Przeznaczenie dzierżawy - działalność handlowa. Teren pod obiektem handlowym – 24m ²	Do 30.09.2013r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Miesięcznie pod zabudową: czerwiec – 89,20zł/1m ² , w miesiącach lipiec i sierpień – 178,40zł/1m ² , wrzesień – 49,12/1m ² , w pozostałych miesiącach – 11,14zł/1m ² . Za pozostały teren - 0,67zł/1m ² . Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja opłaty – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2012r.
	10m ²	Teren stanowiący część działki nr 74/2 , położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje wskazany na załączniku Nr 2 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 18323					
3	2.000m ²	Teren plaży, stanowiący część działki nr 431/1 usytuowany w obrębie 20 miasta Międzyzdroje wskazany na załączniku mapowym Nr 3 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 45507	Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczona jest symbolem IUP - tereny plażowe – zakaz wszelkiej trwałej zabudowy kubaturowej. Przeznaczenie dzierżawy – wypoczynek i rekreacja, urządzenie plaży dla gości hotelowych z lokalizacją obiektu na składowanie sprzętu plażowego.	Do 30.09.2013r.	Za okres do 31.12.2011r. jednorazowo do 10.07.2011r. Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny: 8.500,00zł, w tym przypada na miesiące lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja opłaty – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2012r.

4	70 miejsc o pow. po 12m ²	Miejsca wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 255, obręb 20 miasta Międzyzdroje wskazany na załączniku mapowym Nr 4 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 18324.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolami ZP/UT – funkcja dominująca , UTM, UK, PW, KS, UZ i UT - teren zieleni urządzonej/ tereny usług turystycznych, tereny mieszkaniowo-hotelowe, tereny usług kultury i kultu religijnego, tereny związane z przystaniami jachtowymi, tereny usług komunikacyjnych – parkingi, tereny usług zdrowia i teren usług turystycznych. Przeznaczenie dzierżawy – działalność handlowa z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi i zakazem prowadzenia działalności gastronomicznej. Na terenie zlokalizowanych jest 70 obiektów o wymiarach 3mx4m.	Do 30.09.2014r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Miesięcznie: w okresie od 01.10.2011r. do 31.05.2012r. po 150zł, czerwiec 2012r. – 1.200zł w okresie od 01.07. do 31.08.2012r. po 2.500zł, wrzesień 2012r. – 600zł, w okresie od 01.10. do 31.12. 2012r. po 150zł . Do czynszu dolicza się należny podatek VAT. Aktualizacja opłaty – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2013r.
5	21m ²	Teren stanowiący część działki nr 70/18, położony w obr. 20 miasta Międzyzdroje wskazany na załączniku mapowym Nr 5 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 20748	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolami ZP/UT – funkcja dominująca , UTM, UK, PW, KS, UZ i UT - teren zieleni urządzonej/ tereny usług turystycznych, tereny mieszkaniowo-hotelowe, tereny usług kultury i kultu religijnego, tereny związane z przystaniami jachtowymi, tereny usług komunikacyjnych – parkingi, tereny usług zdrowia i teren usług turystycznych. Przeznaczenie dzierżawy – urządzenia ogródka konsumpcyjnego (stoliki z parasolami)	Do 30.09.2011r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Miesięcznie: w okresie 01.07. – 31.08.2011r - 100,00zł / 1m ² . W pozostałym okresie według zasad wynikających z Uchwały Rady Miejskiej Numer XXX/286/08 z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
6	35,80m ²	Teren stanowiący część działki nr 70/13 o pow. 7,80m ² , część działki nr 70/17 o pow. 7m ² i część działki 70/18 o pow. 21m ² , położony w obr. 20 miasta Międzyzdroje wskazany na załączniku mapowym Nr 6 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości. KW Nr 20748	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolami ZP/UT – funkcja dominująca , UTM, UK, PW, KS, UZ i UT - teren zieleni urządzonej/ tereny usług turystycznych, tereny mieszkaniowo-hotelowe, tereny usług kultury i kultu religijnego, tereny związane z przystaniami jachtowymi, tereny usług komunikacyjnych – parkingi, tereny usług zdrowia i teren usług turystycznych. Przeznaczenie dzierżawy – urządzenia ogródka konsumpcyjnego (stoliki z parasolami)	Do 30.09.2011r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Miesięcznie: w okresie 01.07. – 31.08.2011r - 100,00zł / 1m ² . W pozostałym okresie według zasad wynikających z Uchwały Rady Miejskiej Numer XXX/286/08 z 09.10.2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje. Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.

7	1.300m ²	<p>Teren stanowiący część działki nr 214, położony w obr. 20 miasta Międzyzdroje, wskazany na załączniku mapowym do Uchwały Nr IX/76/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.</p> <p>KW Nr 41106</p>	<p>Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolem US – tereny usług sportu i rekreacji.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – prowadzenie kortów tenisowych.</p>	Do 31.12.2011r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Miesięcznie: 500,00zł Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
---	---------------------	---	---	--------------------	---	---	---



BURMISTRZ

Leszek Dorosz
Leszek Dorosz