

**OGŁOSZENIE**

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie niżej opisanego terenu z przeznaczeniem na prowadzenie usług parkingowych w okresie od 16 czerwca 2011r. do 15 września 2011r.

**Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 10 czerwca 2011r. o godzinie 10<sup>30</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.**

Lp.	Pow. w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadum	Postąpienie
1	2	3	6	7	8
1	5.000m <sup>2</sup>	Część terenu ogrodzonego położonego w Międzyzdrojach przy ulicy Niepodległości róg Komunalnej, stanowiącego część działki nr 417/2 z wjazdem od strony ulicy Komunalnej o pow. 3.000m <sup>2</sup> .  Teren stanowiący część działki nr 568 położny w Międzyzdrojach przy ulicy Niepodległości róg Komunalnej – teren po byłym PKS z wjazdem od strony ulicy Komunalnej o pow. 2.000m <sup>2</sup> .  Teren oznaczony na załączniku mapowym nr 2 do niniejszego zarządzenia.	7.000,00zł	4.000,00zł	100,00zł

**Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 23%.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie wadium w terminie do **dnia 09 czerwca 2011r. (włącznie)** na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu dzierżawy.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium
- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu na wskazany rachunek bankowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 16.06.2011r. i wpłaty w terminie do dnia 16.06.2011r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy.**

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

#### **Informacje dodatkowe:**

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczenia, stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych oraz zawarcia umowy na wywóz nieczystości,
2. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko ,
3. Dzierżawca nie może poddzierżawiać wydzierżawionego terenu osobom trzecim, z wyłączeniem udostępniania miejsc zgodnie z celem dzierżawy,
4. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydzierżawiony teren i wydać Wydzierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.

 **BURMISTRZ**  
*Leszek Dorosz*  
Leszek Dorosz