

Lp.	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania  Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Opłata z tytułu dzierżawy.  Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	840m <sup>2</sup> - 70 miejsc o pow. po 12m <sup>2</sup>	Miejsca wyznaczone na terenie stanowiącym działkę nr 255 w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Bohaterów Warszawy, wskazane na załączniku mapowym Nr 4 do Uchwały Nr IX/75/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28.04.2011r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.  Na terenie zlokalizowanych jest 70 obiektów o wymiarach 3mx4m.  KW Nr 18324	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania teren znajduje się w kompleksie oznaczonym symbolami <b>ZP/UT</b> – funkcja dominująca , UTM, UK, PW, KS, UZ i UT - teren zieleni urządzonej/ tereny usług turystycznych, tereny mieszkaniowo-hotelowe, tereny usług kultury i kultu religijnego, tereny związane z przystaniami jachtowymi, tereny usług komunikacyjnych – parkingi, tereny usług zdrowia i teren usług turystycznych.  <b>Przeznaczenie dzierżawy</b> – działalność handlowa z wyłączeniem handlu artykułami spożywczymi i zakazem prowadzenia działalności gastronomicznej. Dopuszcza się prowadzenia działalności gastronomicznej w punktach oznaczonych numerami 36 i 70.	Do 30.09.2014r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Miesięcznie W okresie od 01.10.2011r. do 31.05.2012r. po 170zł  Czerwiec 2012r. – 1.1285zł  W okresie od 01.07. do 31.08.2012r. po 2.585zł  Wrzesień 2012r. – 685zł  W okresie od 01.10. do 31.12. 2012r. po 170zł .  Do czynszu dolicza się należy podatek VAT.  Aktualizacja opłaty – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2013r.
2	1mx 3m x 70 – 210m <sup>2</sup>	Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 255 usytuowany przed obiektami w ciągu handlowym na długości 3m i szerokości 1m.  KW Nr 18324	Teren przeznaczony wyłącznie na ekspozycję towaru , a teren przed punktami oznaczonymi numerami 36 i 70 – na ustawienie stolików konsumpcyjnych.	Do 30.09.2014r.	Miesięcznie do 10 każdego miesiąca	Bezprzetargowo	Miesięcznie W okresie od 01.07. do 31.08.2012r. – po 192zł  W pozostałym miesiącach roku 2011 i 2012 – 18zł  Do czynszu dolicza się należy podatek VAT.  Aktualizacja opłaty – o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od 01.01.2013r.

