

Lp.	Pow. w m ²	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Czynsz z tytułu dzierżawy. Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	164m ²	Nieruchomość oznaczona działką nr 234, położona w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ul. Światowida. KW Nr – 17896	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem Bi – inne tereny zurbanizowane. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy teren oznaczony jest symbolami: M – tereny zabudowy mieszkaniowej, U – tereny zabudowy usługowej. Teren przeznaczony pod zabudowę o funkcji zgodnej ze zapisami Studium.	20 lat	Z góry do 10 każdego miesiąca.	Bezprzetargowo	Zgodnie z zasadami wynikającymi z uchwały Rady Miejskiej. Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.
2	250 m ²	Teren plaży usytuowany na zachód od zejścia na plażę na wysokości ul. Cichej, oznaczony na załączniku mapowym do Uchwały Nr LVIII/590/2010 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14.09.2010r. KW Nr - 54493	W miejscowy, planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 1 UP – teren plaży piaszczystej. Działalność rekreacyjna.	Do 4 lat	Z góry do 10 każdego miesiąca.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.	Miesięcznie w okresie: 01.07.- 31.08.2011r. 3.000,00zł. W pozostałym okresie: 100,00zł Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%. Czynsz podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od stycznia 2012r.

3	10m ²	<p>Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 60/6 oznaczony na załączniku Nr 1 do zarządzenia.</p> <p>Na terenie znajduje się kiosk handlowy „Ruch”.</p> <p>KW Nr 20195</p>	<p>Teren w miejscowym planie zagospodarowania oznaczony jest symbolem 9 ZP – tereny zieleni parkowej.</p> <p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania – kiosk handlowy</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – działalność handlowa.</p>	Do 31.12. 2011r.	Do 10 każdego miesiąca.	Bezprzetargowo na rzecz właściciela kiosku.	<p>Miesięcznie w okresie: 01.07.-31.08.2011r. - 700,00zł</p> <p>W pozostałym okresie: 202,00zł</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p>
4	10m ²	<p>Teren położony w obrębie 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Gryfa Pomorskiego róg Spokojnej, stanowiący część działki nr 50 oznaczony na załączniku Nr 2 do zarządzenia.</p> <p>Na terenie znajduje się kiosk handlowy „Ruch”.</p> <p>KW Nr 15039</p>	<p>Nieruchomość aktualnie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan utracił ważność z dniem 01.01.2004r.</p> <p>Przeznaczenie dzierżawy – działalność handlowa.</p> <p>Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.</p>	Do 31.12.2011r.	Do 10 każdego miesiąca.	Bezprzetargowo na rzecz właściciela kiosku.	<p>Miesięcznie w okresie: 01.07.-31.08.2011r. - 700,00zł</p> <p>W pozostałym okresie: 349,00zł</p> <p>Do czynszu dolicza się podatek VAT w wys. 22%.</p>


Z up. BURMISTRZA

 mgr Mateusz Flotyński
 Zastępca Burmistrza