

OGŁOSZENIE

Burmistrz Międzyzdrojów ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę wyznaczonego miejsca na plaży w Międzyzdrojach w okresie od 15 czerwca 2010 r. do 15 września 2010r.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 13 maja 2010r. o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach przy ul. Książąt Pomorskich 5.

Lp	Opis przedmiotu przetargu	Przeznaczenie terenu Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu za cały okres trwania dzierżawy	Wysokość wadum	Wysokość postąpienia
1	2	3	4	5	6
1	Miejsce o pow. 60m² , wyznaczone na terenie działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, bez KW – usytuowane na zachód od przejścia na plażę na wysokości ulicy Rybackiej, oznaczone na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia.	Teren przeznaczony na działalność gastronomiczną z możliwością prowadzenia handlu artykułami plażowymi. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania namiotów i przyczep gastronomicznych, preferowane obiekty drewniane	16.500,00zł	10.000,00zł	500,00zł

Czynsz dzierżawny obciążony jest podatkiem VAT w wysokości 22%.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 12 maja 2010r. (włącznie) przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego BGŻ S.A. Oddział Wojewódzki w Szczecinie, Filia w Międzyzdrojach, Nr konta : 38203000451110000000547180.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego.

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium,
- Osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy w terminie do dnia 28.05.2010r. i wpłaty w terminie do dnia 28.05.2010r. ustalonego w wyniku przetargu czynszu za cały okres trwania dzierżawy, tj. za okres od 15.06. – 15.09.2010r.

Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczenia, że :

- Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- Oferent nie zalega z płatnościami wobec gminy.

Informacje dodatkowe

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania niezbędnych pozwoleń i uzgodnień od właściwych organów, a w szczególności od Urzędu Morskiego w Szczecinie,
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz na terenie przyległym, do stosowania się do zaleceń służb sanitarnych, porządkowych i administracyjnych oraz podpisania umowy na wywóz nieczystości z Zakładem Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach,
3. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko,
4. Dzierżawca nie może bez zgody Wydierżawiającego poddzierżawiać wydierżawionego terenu osobom trzecim,
5. Po zakończeniu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany będzie opuścić i uprzątnąć wydierżawiony teren i wydać Wydierżawiającemu w stanie wolnym od praw i rzeczy osób trzecich.


BURMISTRZ
Leszek Dorosz