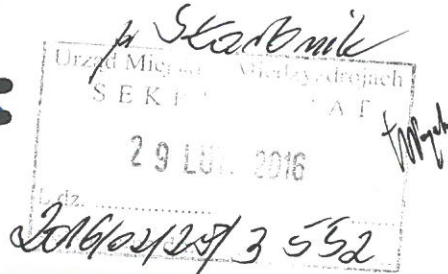


Znak spr. 02-5-2/16



Międzyzdroje, 29 lutego 2016 r.

Burmistrz Międzyzdrojów
ul. Książąt Pomorskich 5
72-500 Międzyzdroje

UZUPEŁNIENIE WNIOSKU

O UDZIELENIE INDYWIDUALNEJ INTERPRETACJI PRZEPISÓW PRAWA PODATKOWEGO

z dnia 23 lutego 2016 r., znak spr. 02-5-2/16.

W nawiązaniu do wniosku o interpretację w przedmiocie podatku od budynków i od budowli w kompleksie **Grodno II** na terenie znajdującym się w użytkowaniu wieczystym **Wollńskiego Parku Narodowego**, złożonego w dniu 24 lutego 2016 r. na podstawie art. 14j § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.), Wnioskujący uzupełnia niniejszy wniosek w zakresie podatku od nieruchomości gruntowej o następujące informacje:

1. **WPN** wskazuje, że jako użytkownik wieczysty nie kwestionuje swojego obowiązku z tytułu podatku od nieruchomości gruntowej za działki nr **7** i **9** w obrębie ewidencyjnym **Wollński Park Narodowy**, Gmina Międzyzdroje, dla których urządzona jest księga wieczysta KW nr **SZ1W/00051043/0**;
2. w latach 2012-2015 **WPN** wykazywał w deklaracjach na podatek leśny w całości grunty o klasoużytku Ls i Lz na w/w działkach nr **7** i **9**;
3. do dnia 07 listopada 2012 r. na w/w działkach nr 7 i 9 znajdowały się wyłącznie grunty kl. Ls i Lz;
4. z dniem 07 listopada 2012 r. w związku ze zmianą danych ewidencyjnych dotyczących w/w działek **7** i **9**, wyłonione zostały grunty pod budynkami (zgodnie z powierzchnią zabudowy) i przekwalifikowane w zależności od budynku na kl. B, Ba, Bi dla w/w działek **7** i **9** o łącznej powierzchni 0,1428 ha;
5. od dnia 07 listopada 2012 r., tj. od dnia w/w zmiany danych ewidencyjnych, **WPN** w deklaracjach do podatku od nieruchomości dalej wykazywał w całości grunty kl. Ls i Lz, nie wykazywał natomiast gruntów kl. typu B (0,1428 ha);
6. **Spółka Grodno II** w podatku od nieruchomości wykazywała 1,24 ha jako grunty zajęte na prowadzenie działalności zgodnie z ostatnią obowiązującą umową dzierżawy Nr 42-B/2007.

Mając powyższe na uwadze, należy zauważyć, że doszło do sytuacji, w której podatek za ten sam grunt, w tym samym czasie był płacony przez dwa różne podmioty z dwóch różnych tytułów, a zatem był płacony podwójnie. **WEN** płacił bowiem podatek z tytułu podatku leśnego, natomiast **Spółka Grodnę II** płaciła podatek za ten sam grunt z tytułu podatku od nieruchomości.

Powyższa sytuacja dotyczyła gruntu o następującej powierzchni:

1. do dnia 07 listopada 2012 r. - 1,24 ha;
2. od dnia 07 listopada 2012 r. - (1,2400-0,1428) 1,0972 ha.

Zgodnie z obowiązującym brzmieniem do dnia 31 grudnia 2015 r. art. 7 ust. 1 pkt 8 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych*, zwolnieniu od podatku od nieruchomości podlegały grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody.

WEN z uwagi, że przesłanki powyższego przepisu wypełniały grunty kl. typu B (B, Ba, Bi) o w/w powierzchni 0,1428 ha, nie wykazywał niniejszej powierzchni w deklaracjach do podatku od nieruchomości w oparciu o wskazane w cytowanej normie prawnej zwolnienie w tej części z podatku od nieruchomości.

W tym stanie rzeczy, z uwagi, że przytoczone w niniejszym piśmie okoliczności stanowią istotne dla sprawy informacje, uzupełnienie przedmiotowego wniosku stało się konieczne i uzasadnione.

WEN
Spółka Grodnę II
Spółka Grodnę II